

# Gewerbegebiet Adelshofen

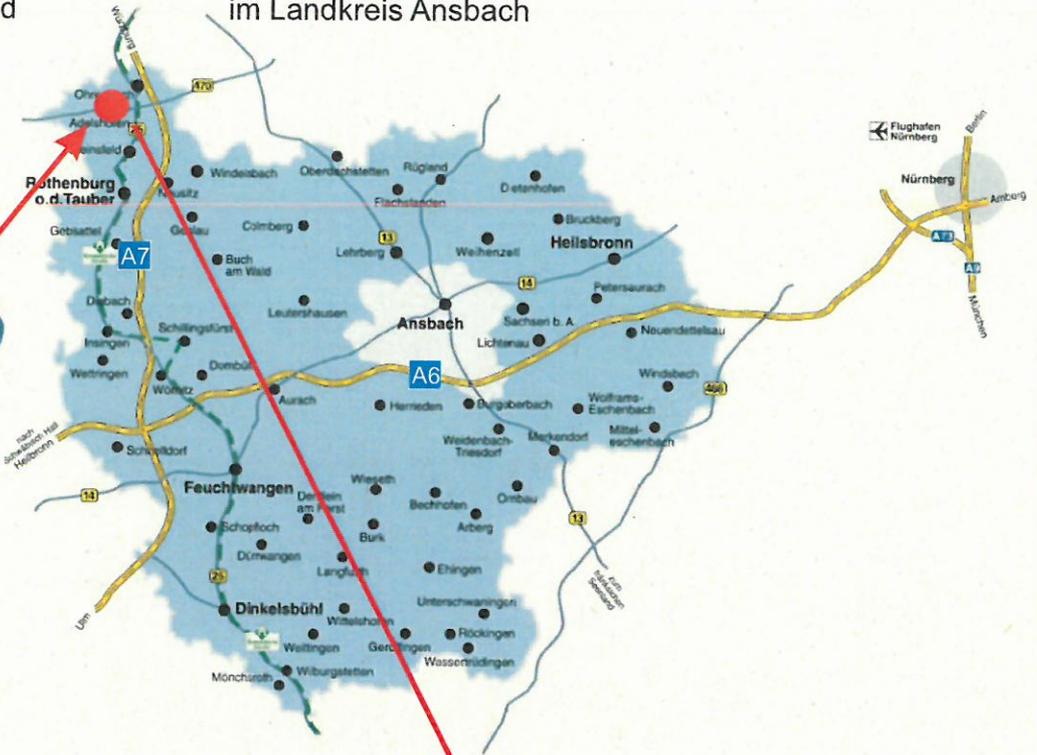
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



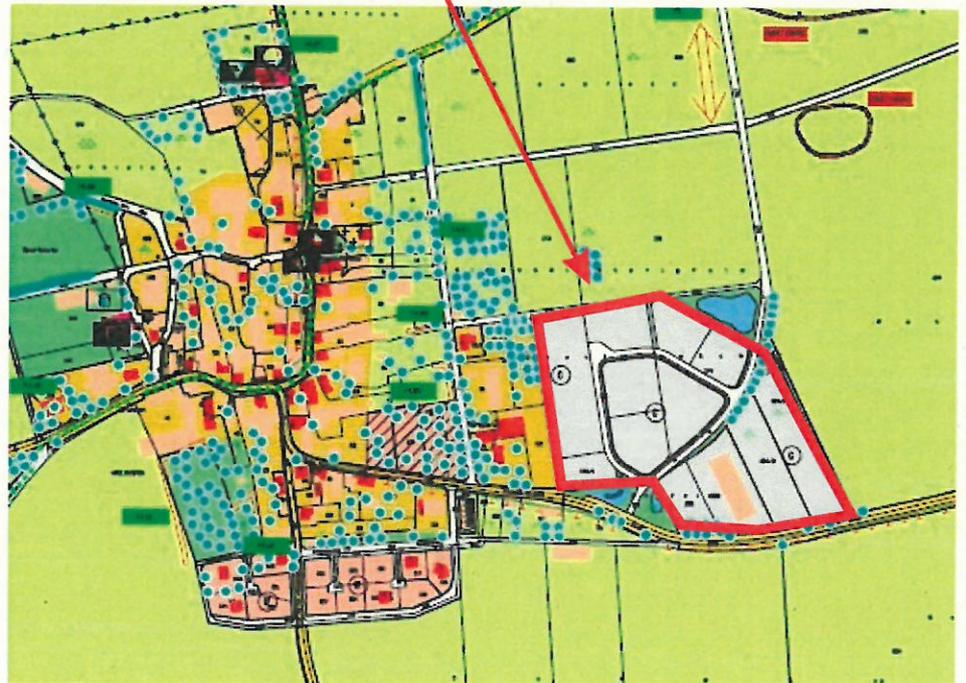
(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Adelshofen  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Adelshofen



## Lage:

2 km von der A 7, Ausfahrt  
Bad Windsheim, entfernt

## Flächenreserven:

ca. 10.000 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

vollständig erschlossen

## Festsetzungen:

Grundflächenzahl:

Geschossflächenzahl:

## Ansprechpartner:

Gemeinde Adelshofen

Herr Bürgermeister

Johannes Schneider

Dorfstraße 25

91587 Adelshofen

Tel.: 09865/336 o. 588

Fax: 09865/659

e-mail: [gemeinde@adelshofen.de](mailto:gemeinde@adelshofen.de)

[www.adelshofen.de](http://www.adelshofen.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Arberg

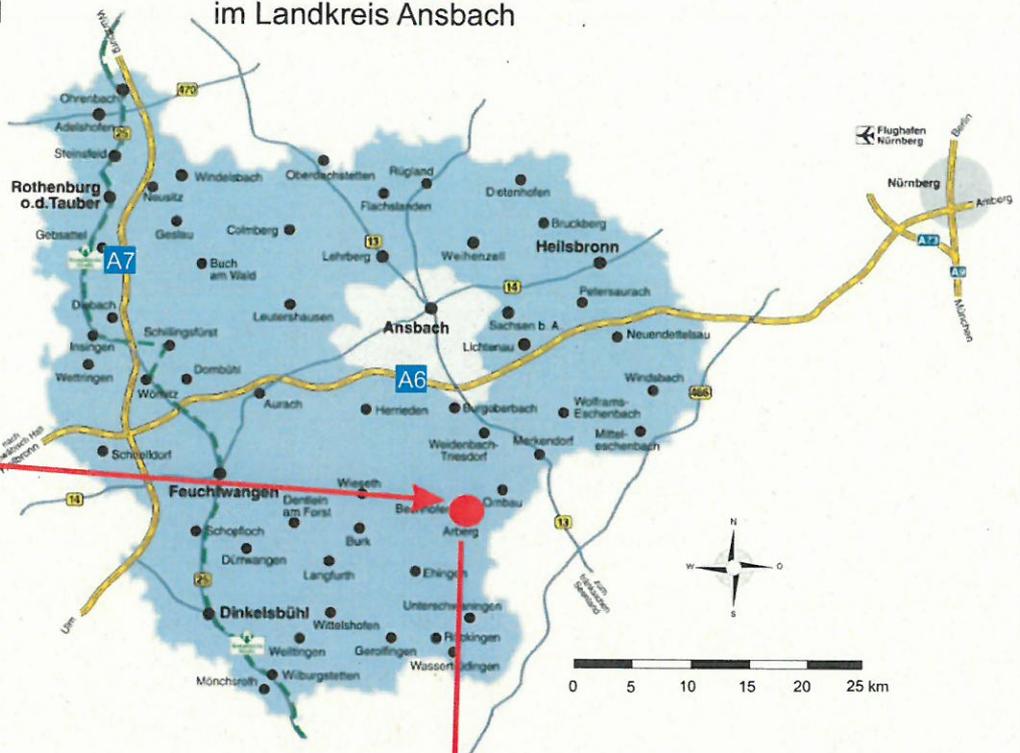
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Arberg  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage der Gewerbegebiete  
in Arberg

**Lage:**  
Gewerbegebiete in  
Arberg, Unterschönau und Großlellenfeld

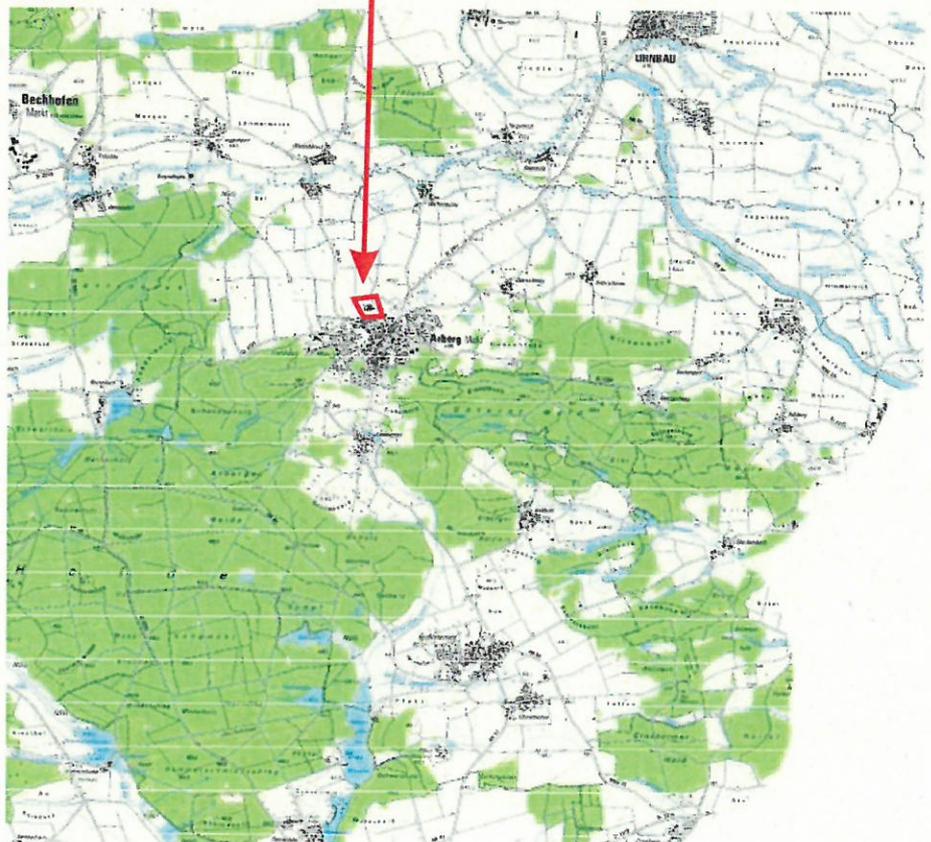
**Flächenreserven:**  
10.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
rechtskräftige Bebauungspläne

**Erschließung:**  
teilweise erschlossen

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl:  
Geschossflächenzahl:

**Ansprechpartner:**  
Markt Arberg  
Herr Bürgermeister  
Jürgen Nägelein  
Marktplatz 13  
91722 Arberg  
Tel.: 09822/8221-0  
Fax: 09822/822120  
e-mail: [poststelle@arberg.de](mailto:poststelle@arberg.de)  
[www.arberg.de](http://www.arberg.de)



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Aurach

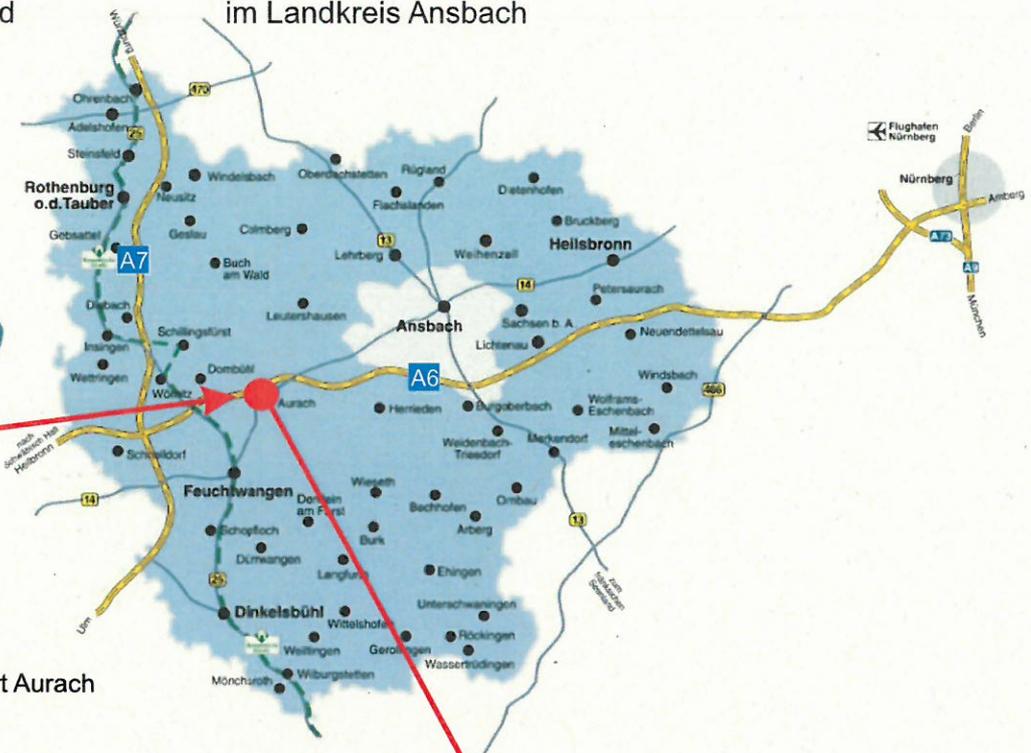
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Aurach  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**

A 6, unmittelbar an der Ausfahrt Aurach

**Flächenreserven:**

- A) privat 11.846 m<sup>2</sup>
- B) gemeindlich 7.467 m<sup>2</sup>
- C) gemeindlich 37.875 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**

rechtskräftige Bebauungspläne

**Erschließung:**

- A) Steinauer Weg I (erschlossen, privat)
- B) An der Eyerloher Straße (nicht erschlossen, gemeindlich)
- C) Richtung Hilsbach an der A6 (noch nicht überplant und erschlossen, gemeindlich)

**Festsetzung:**

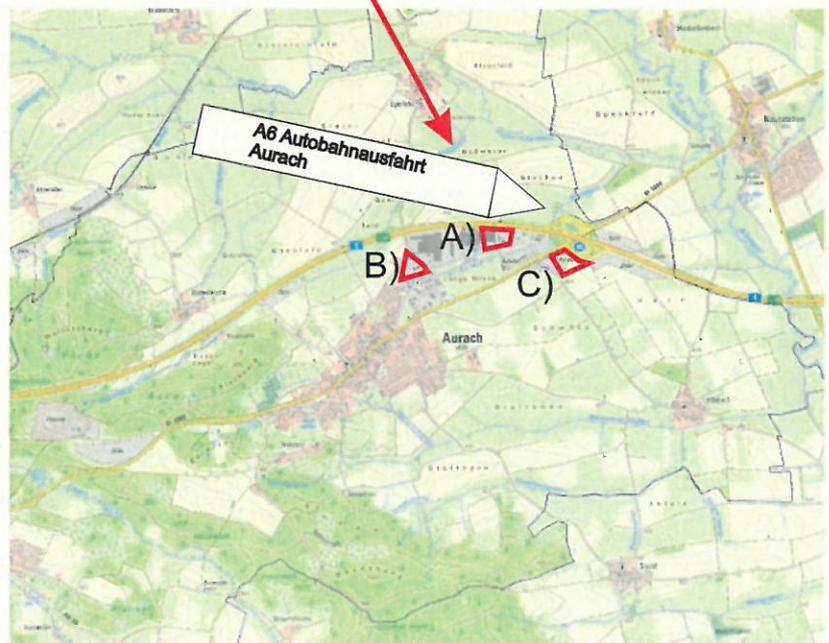
Grundflächenzahl: 0,4 bzw. 0,75  
Geschossflächenzahl: 0,8 bzw. 1,6

Planungsstand rechtswirksamer  
Flächennutzungsplan

**Ansprechpartner:**

Gemeinde Aurach  
Herr Bürgermeister  
Simon Göttfert  
Im Mooshof 4  
91589 Aurach  
Tel. 09804/9154-0 bzw. 9154-14  
Fax: 09804/915427  
info@aurach.de  
www.aurach.de

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Aurach



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Bechhofen

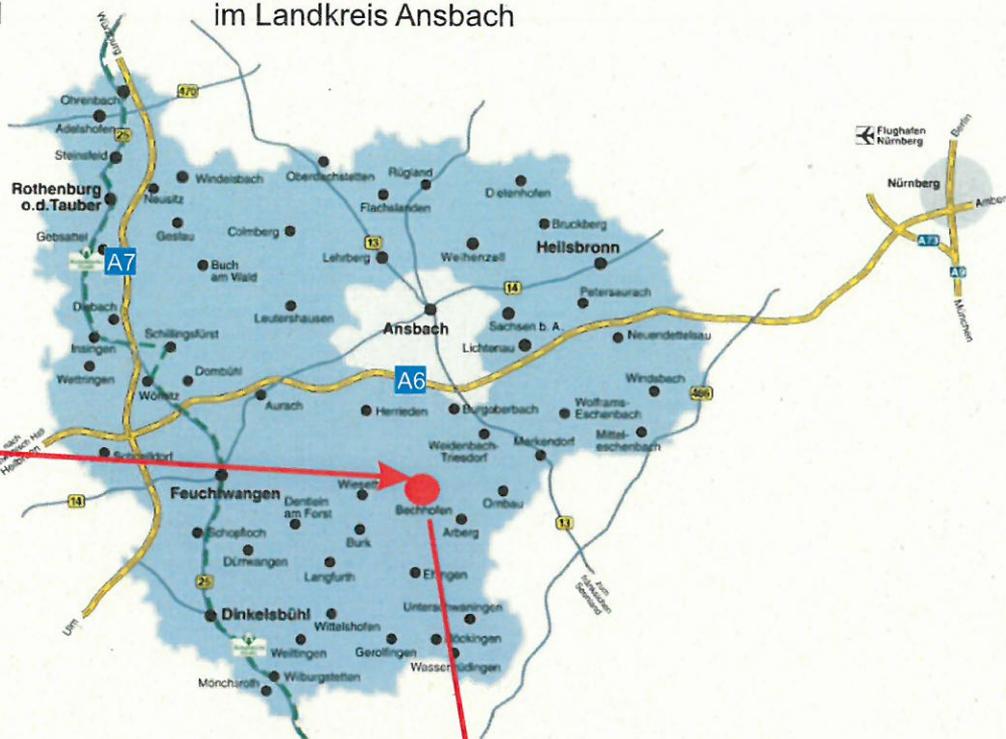
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Bechhofen  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**

12 km von der A6, Ausfahrt  
Ansbach, entfernt

**Flächenreserven:**

7.653 m<sup>2</sup> + Reserve  
= 15.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**

rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**

vollständig erschlossen

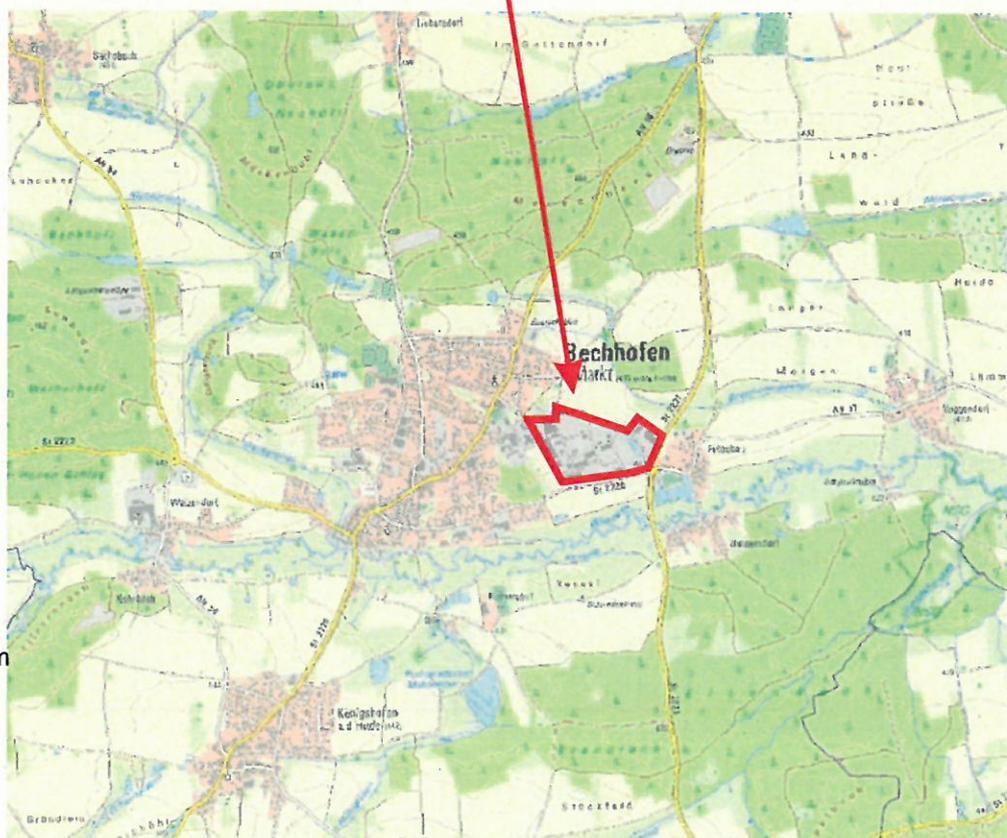
**Festsetzungen:**

Grundflächenzahl: 0.8  
Geschossflächenzahl: 1.6

**Ansprechpartner:**

Markt Bechhofen  
Herr Bürgermeister  
Sven Waidmann  
Martin-Luther-Platz 1  
91572 Bechhofen  
Tel.: 09822/606-0  
Fax: 09822/60650  
e-mail: rathaus@bechhofen.com  
www.markt-bechhofen.de

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Bechhofen



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Buch am Wald

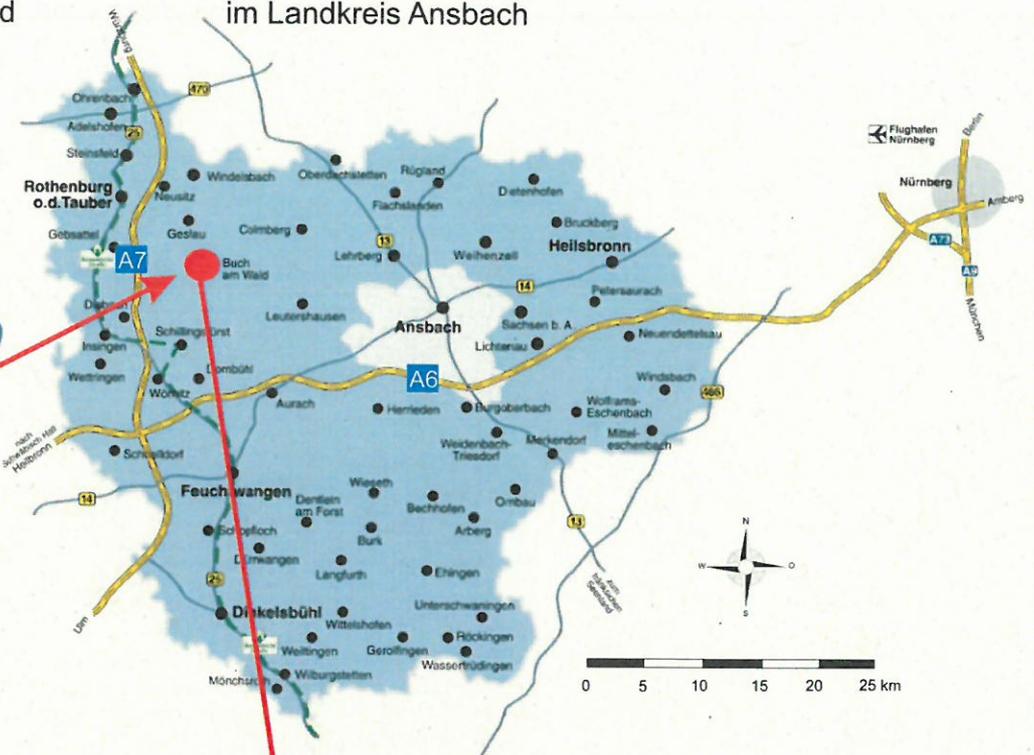
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
 Craillsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
 Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Buch am Wald  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
 am Ortsrand Richtung Frommetsfelden  
 nach Rothenburg o.d.Tauber 12 km  
 nach Ansbach 20 km

**Flächenreserven:**  
 1,1 ha

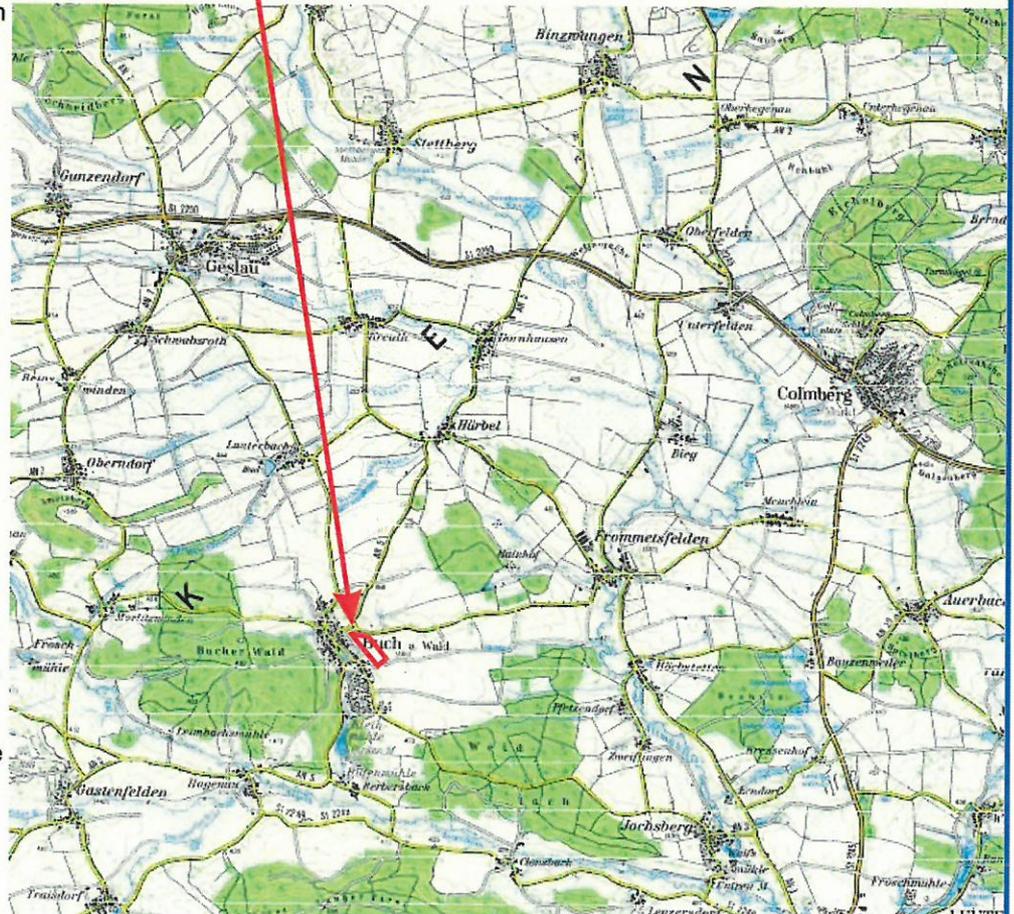
**Planungsstand:**  
 rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**  
 Erschließung: erfolgt nach Bedarf

**Festsetzungen:**  
 Grundflächenzahl: 0,8  
 Geschossflächenzahl: 1,6  
 max. Wandhöhe 10 m  
 max. Firsthöhe 15 m

**Ansprechpartner:**  
 Gemeinde Buch am Wald  
 Herr Bürgermeister  
 Friedrich Priester  
 Schulstraße 3  
 91592 Buch am Wald  
 Tel.: 09867/264  
 Fax: 09867/978691  
 e-mail: [gemeinde@buchamwald.de](mailto:gemeinde@buchamwald.de)  
[www.buchamwald.de](http://www.buchamwald.de)

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Buch am Wald



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
 Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Colmberg

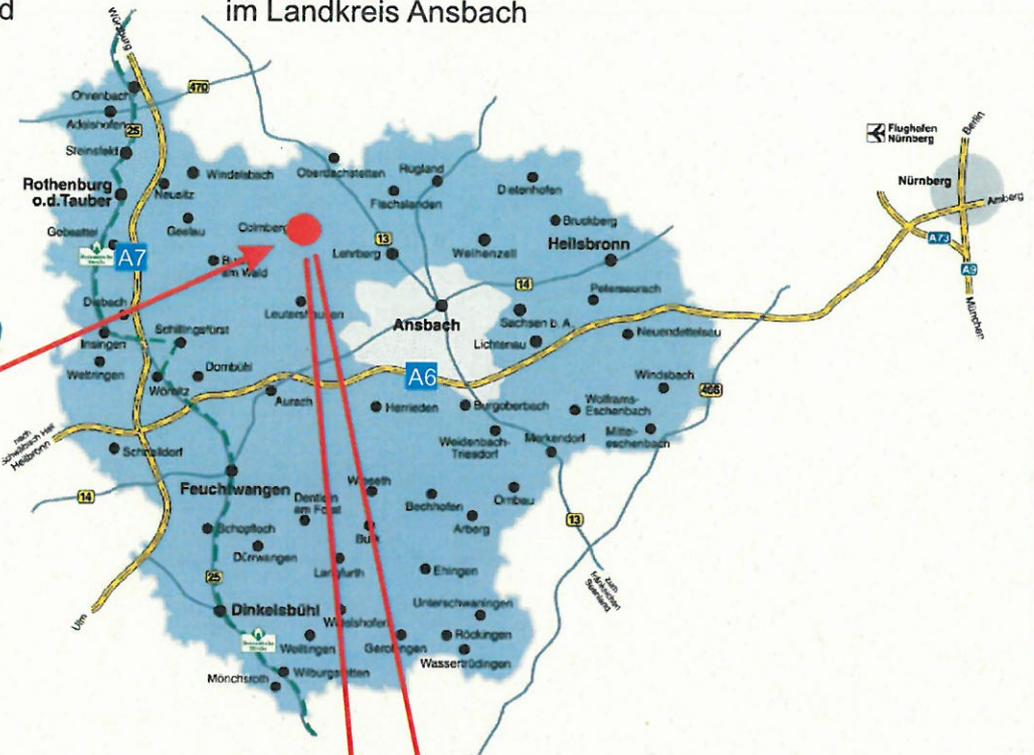
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Colmberg  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**

A 6, ca. 12 km nördlich der  
Ausfahrt Aurach sowie  
A 7, ca. 14 km östlich der Ausfahrt  
Rothenburg o.d.Tauber

**Flächenreserven:**

24.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**

rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**

voll erschlossen

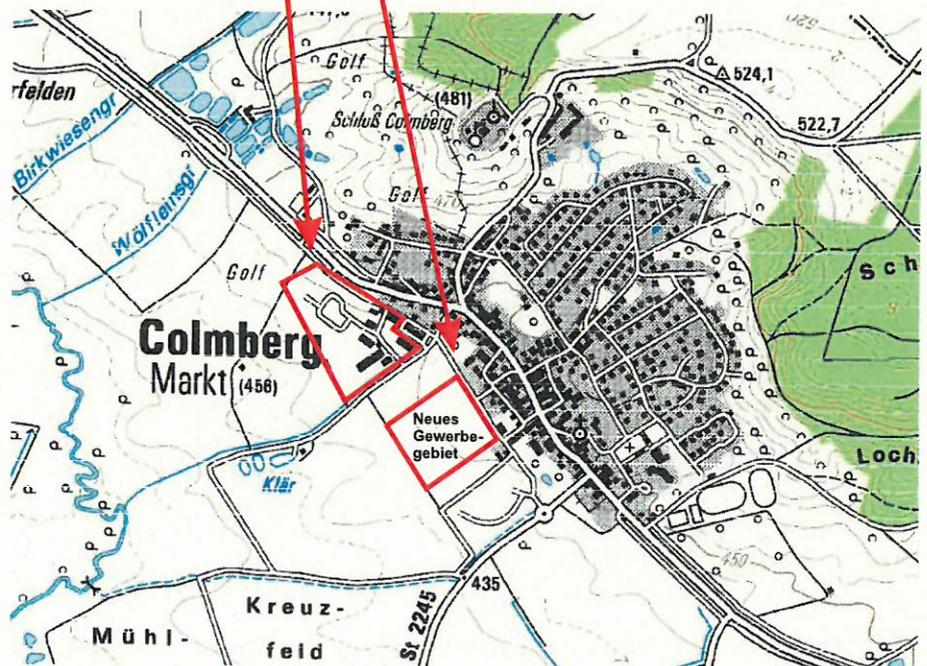
**Festsetzungen:**

Grundflächenzahl: 0,8  
Geschoßflächenzahl: 1,6 - 2,4

**Ansprechpartner:**

Markt Colmberg  
Herr Bürgermeister  
Wilhelm Kieslinger  
Am Markt 1  
91598 Colmberg  
Tel.: 09803/9329-0  
Fax: 09803/9329-20  
e-mail: [info@colmberg.de](mailto:info@colmberg.de)  
[www.colmberg.de](http://www.colmberg.de)

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Colmberg



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Dentlein a.Forst

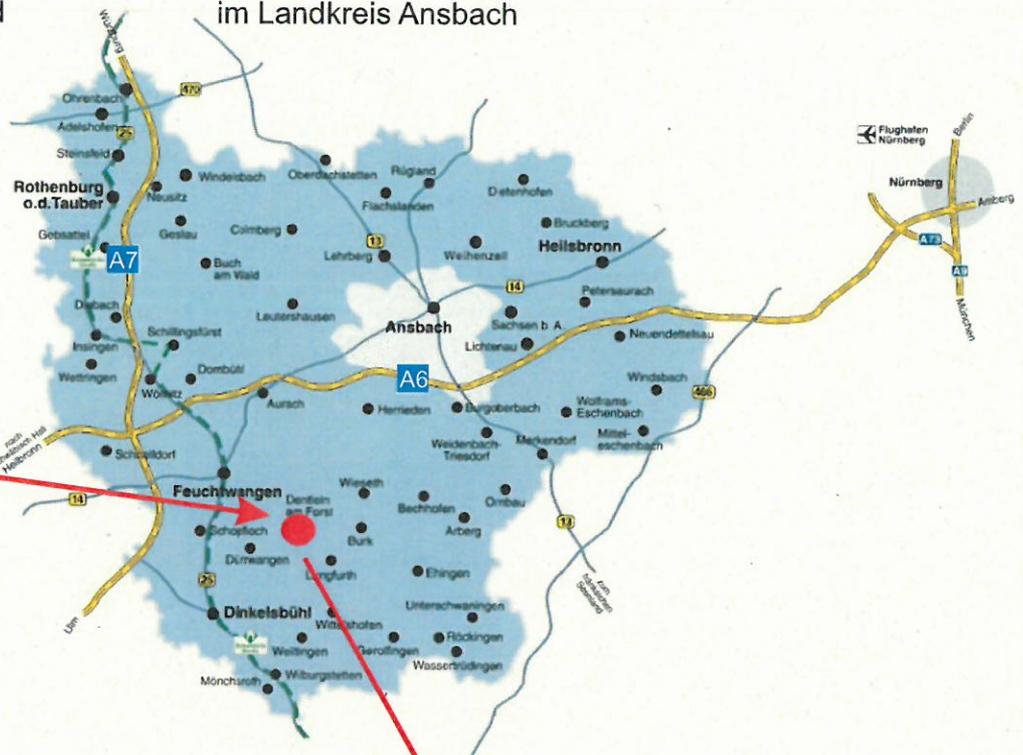
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Dentlein a.Forst  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

12 km südlich der A6, Ausfahrt Herrieden,  
12 km östlich der A7, Ausfahrt Feuchtwangen

## Flächenreserven:

53.000 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

teilweise erschlossen

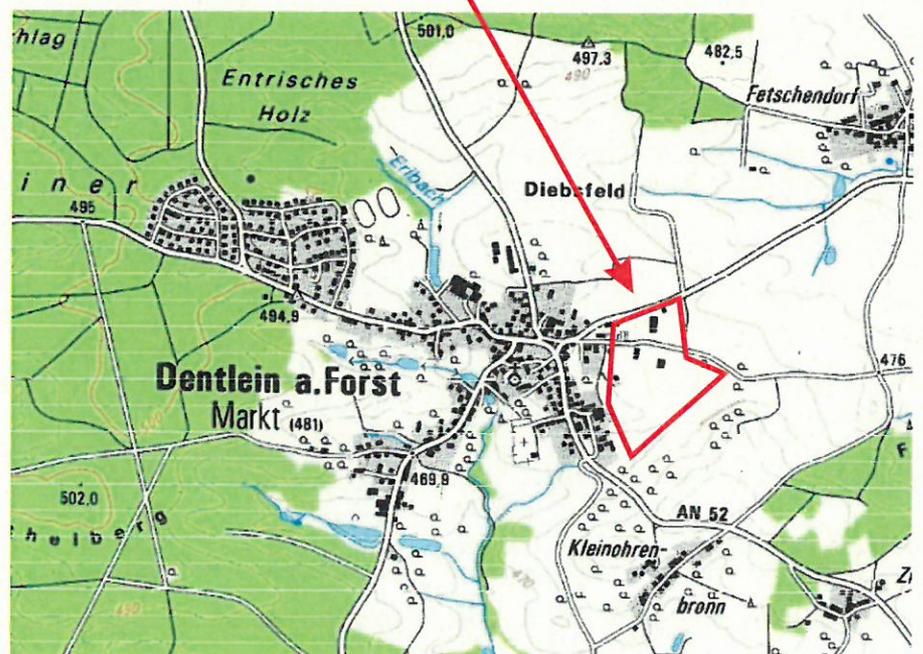
## Festsetzungen:

Grundflächenzahl: 0.8  
Geschoßflächenzahl: 2

## Ansprechpartner:

Markt Dentlein a.Forst  
Herr Bürgermeister  
Thomas Beck  
Rathausplatz 1  
91599 Dentlein a.Forst  
Tel.: 09855/9799-0  
Fax: 09855/979940  
e-mail: info@dentlein.de  
www.dentlein.de

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Dentlein a.Forst



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Diethenhofen

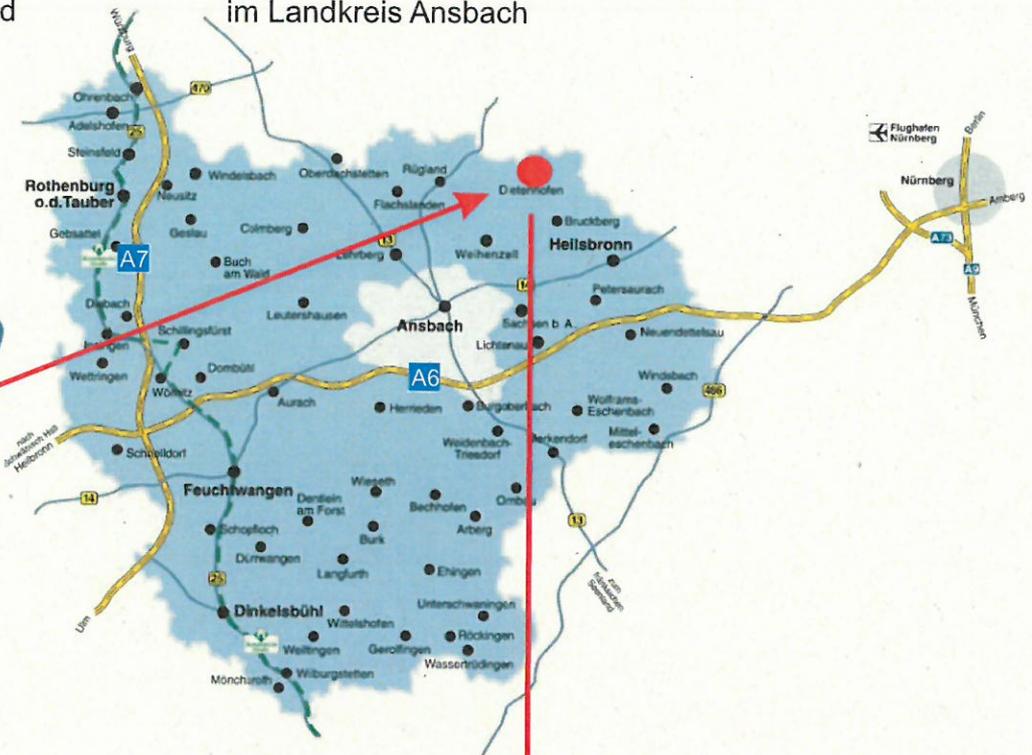
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Diethenhofen  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Diethenhofen

**Lage:**  
Neudorfer Höhe II und westlich der  
Neustädter Straße auf Nachfrage

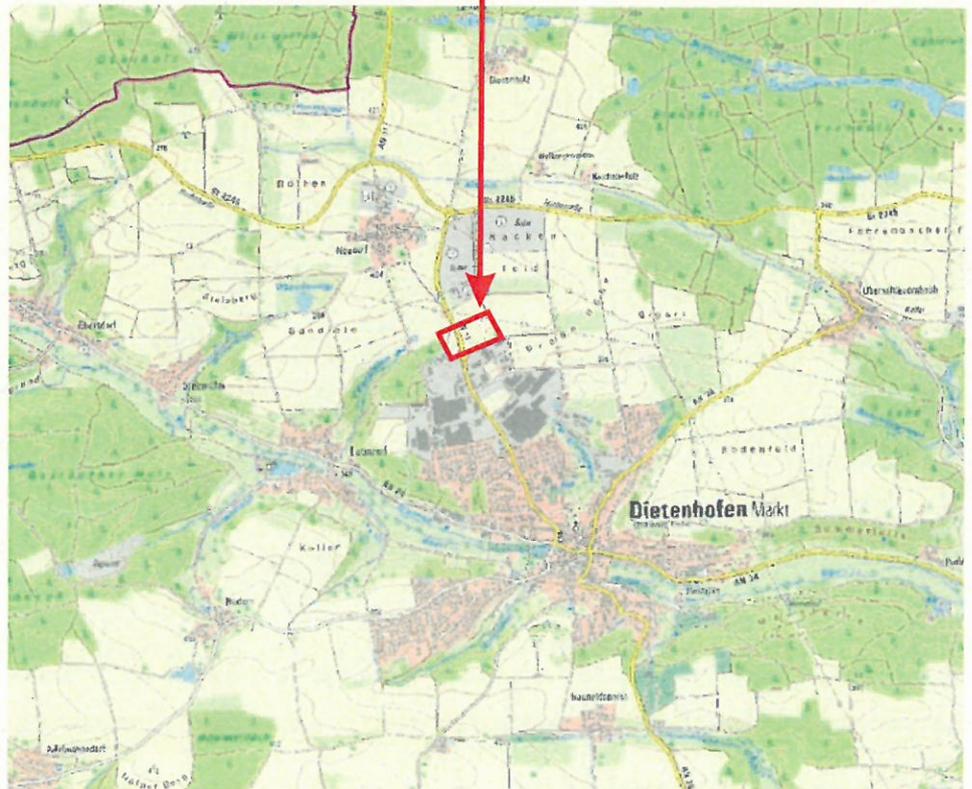
**Flächenreserven:**  
auf Nachfrage

**Planungsstand:**  
rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**  
vorbereitet

**Festsetzungen:**  
GRZ: 0,8  
BMZ: 10,0

**Ansprechpartner:**  
Markt Diethenhofen  
Herr Bürgermeister  
Rainer Erdel  
Rathausplatz 1  
90599 Diethenhofen  
Tel.: 09824/9206-0  
Fax: 09824/9206-30  
e-mail: [rathaus@diethenhofen.de](mailto:rathaus@diethenhofen.de)  
[www.diethenhofen.de](http://www.diethenhofen.de)



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

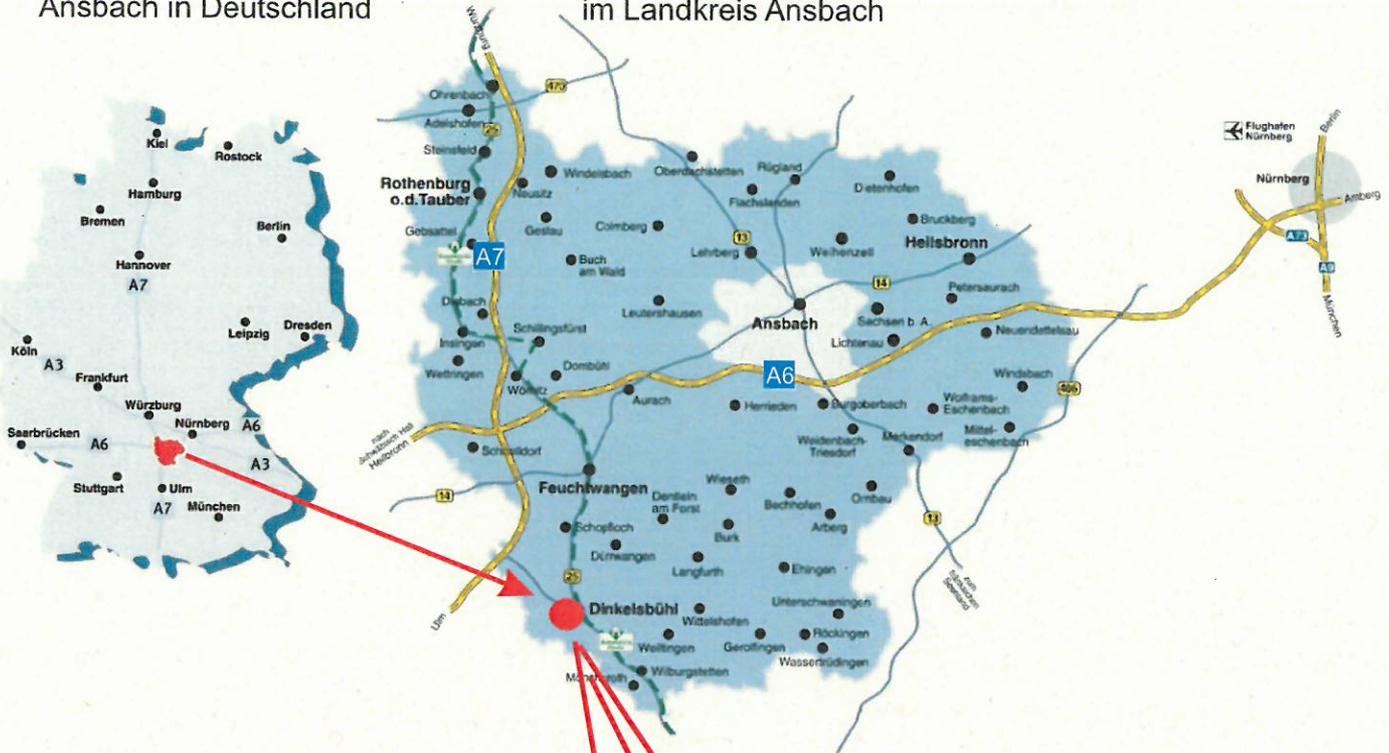
# Gewerbegebiete Dinkelsbühl

Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland

(II) Lage der Großen Kreisstadt Dinkelsbühl  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

- 1) Gewerbe- und Industriegebiet Waldeck:  
südlich des Stadtteils Waldeck,  
2 km zur Autobahn A7, Ausfahrt Dinkelsbühl
- 2) Gewerbe- und Industriegebiet Sinbronn:  
östlich des Stadtteils Sinbronn, mit Sonderlandeplatz
- 3) Gewerbegebiet Wassertrüdingen Straße Nord:  
zentrale Lage, östlich der historischen Altstadt

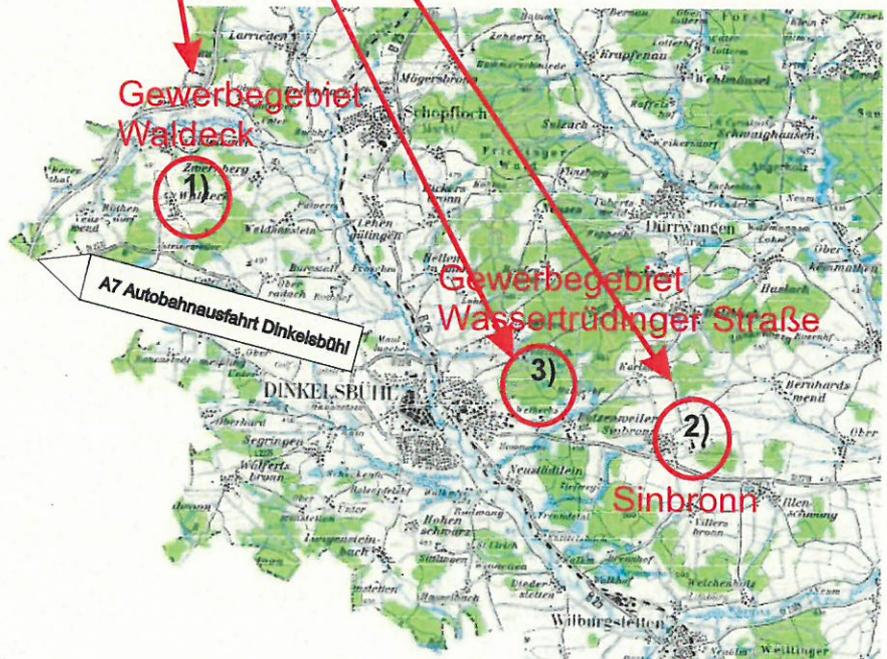
**Flächenreserven:**  
auf Nachfrage

**Planungsstand:**  
rechtskräftige Bebauungspläne

**Erschließung:**  
vollständig erschlossen,  
günstige Wärme-/Kälteversorgung  
in Waldeck

**Ansprechpartner:**  
Große Kreisstadt Dinkelsbühl  
Herr Oberbürgermeister  
Dr. Christoph Hammer  
Segringer Straße 30  
91550 Dinkelsbühl  
Tel.: 09851/902-0  
Fax: 09851/902-109  
e-mail.: info@dinkelsbuehl.de  
www.dinkelsbuehl.de

(III) Lage der Gewerbegebiete  
in Dinkelsbühl



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

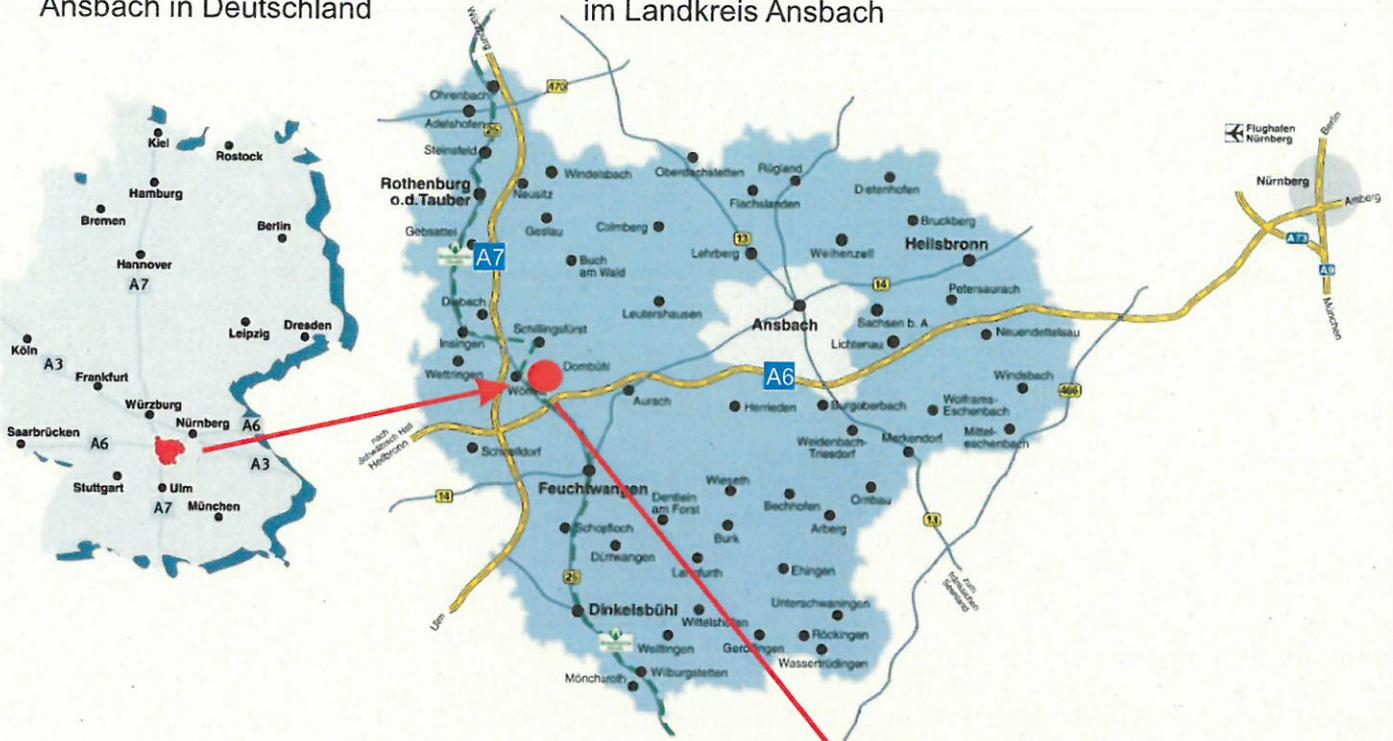
# Gewerbegebiet Dombühl

Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland

(II) Lage der Gemeinde Dombühl  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage des Industrie- und Gewerbegebietes  
Dombühl-Süd

**Lage:**  
am Ortsausgang von Dombühl  
ca. 5 km zur Autobahn A7,  
Ausfahrt Wörnitz  
ca. 2 km zur Autobahn A6,  
Ausfahrt Dorfgütingen  
S-Bahn-Halt seit 12/2017

**Flächenreserven:**  
130.000 m<sup>2</sup> im Privatbesitz

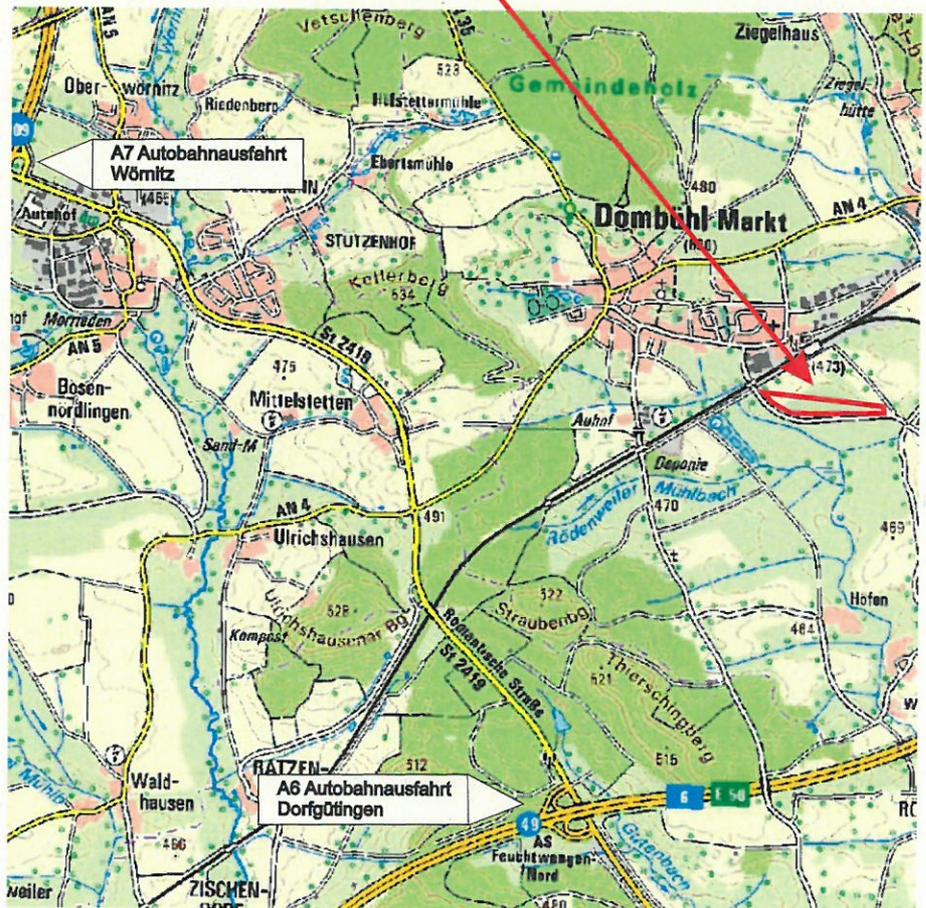
**Erschließung:**  
nach Notwendigkeit der Ansiedlung

**Festsetzungen:**  
nach Notwendigkeit der Ansiedlung

**Ansprechpartner:**  
Markt Dombühl  
Herr Bürgermeister  
Jürgen Geier  
Am Markt 2  
91601 Dombühl  
Tel.: 09868/93415-81  
Fax: 09868/93415-86  
e-mail: [gemeinde@dombuehl.de](mailto:gemeinde@dombuehl.de)  
[www.dombuehl.de](http://www.dombuehl.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH



# Gewerbegebiet Dürrwangen

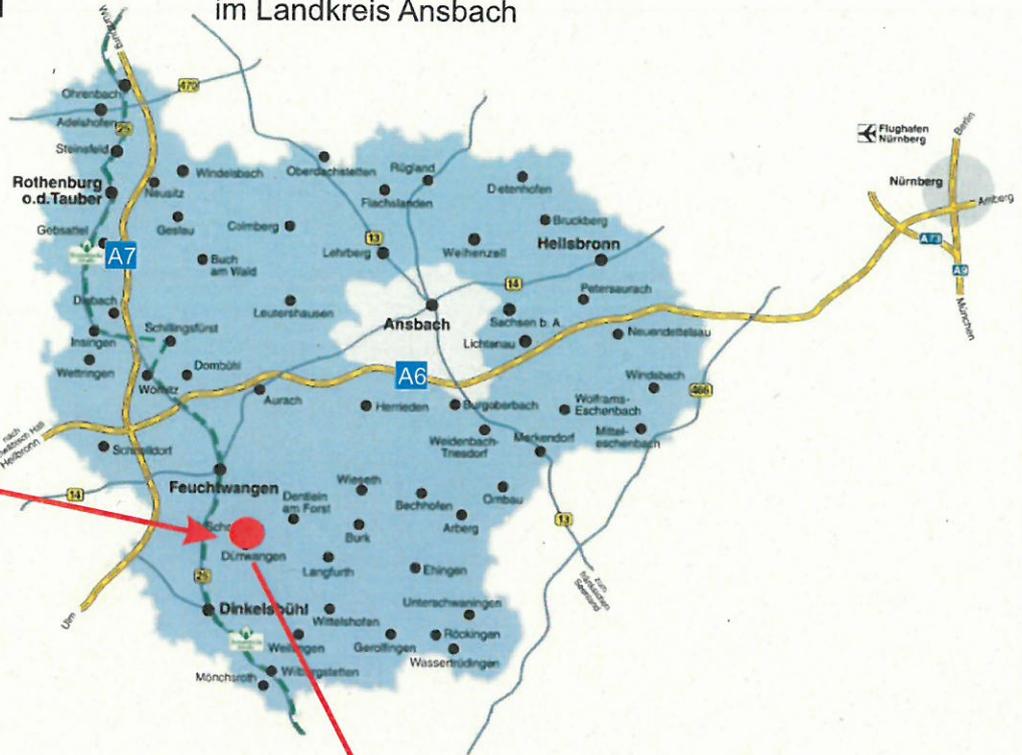
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Dürrwangen  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
östlich der Gemeinde Dürrwangen  
15 km westlich der A7, Ausfahrt Dinkelsbühl

**Flächenreserven:**  
21.900 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
rechtskräftige Bebauungsplan

**Erschließung:**  
unerschlossen

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0,8  
Baumassenzahl: tlw. 2,5 / tlw. 3,5  
Wandhöhe bis 7 m über Straßen-  
anschlusskante

**Ansprechpartner:**  
Markt Dürrwangen  
Herr Bürgermeister  
Jürgen Konsolke  
Sulzacher Straße 14  
91602 Dürrwangen  
Tel.: 09856/9720-0  
Fax: 09856/972020  
info@duerrwangen.de  
www.duerrwangen.de

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Dürrwangen



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Flachslanden

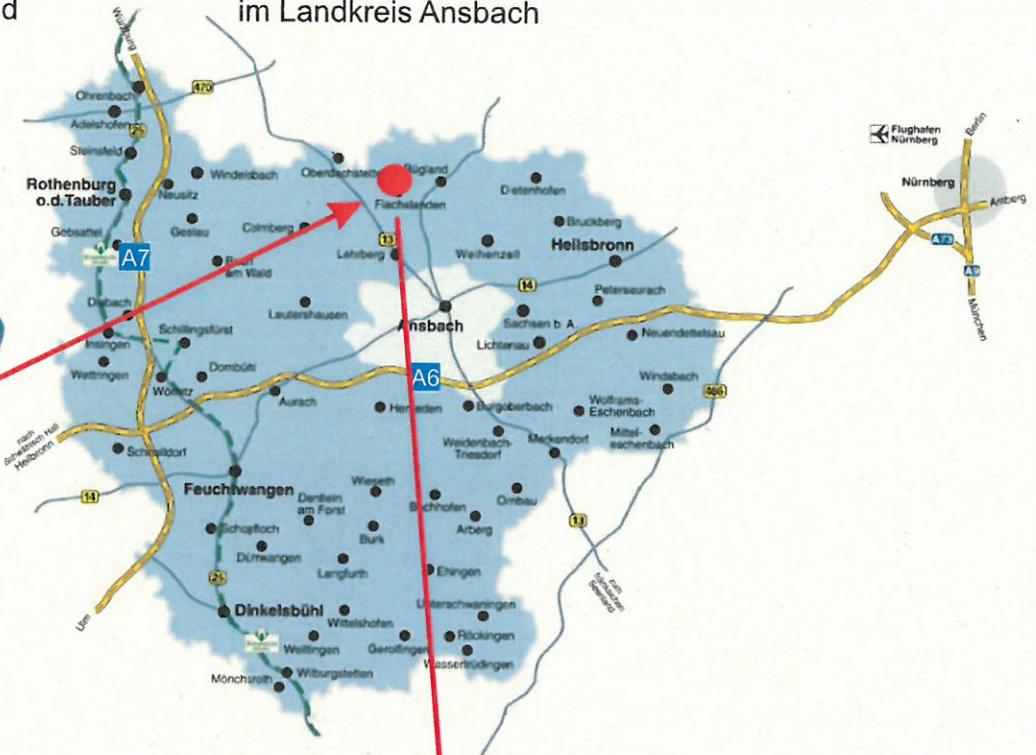
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Flachslanden  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

15 km zur A6, Ausfahrt Ansbach  
22 km zur A7, Ausfahrt Rothenburg  
3 km zur B13

## Flächenreserven:

5.700 m<sup>2</sup> im Privatbesitz  
Erweiterung geplant

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

vollständig erschlossen

## Festsetzungen:

Grundflächenzahl: 0.4 bis 0.8  
Geschossflächenzahl: 0.8 bis 1.2

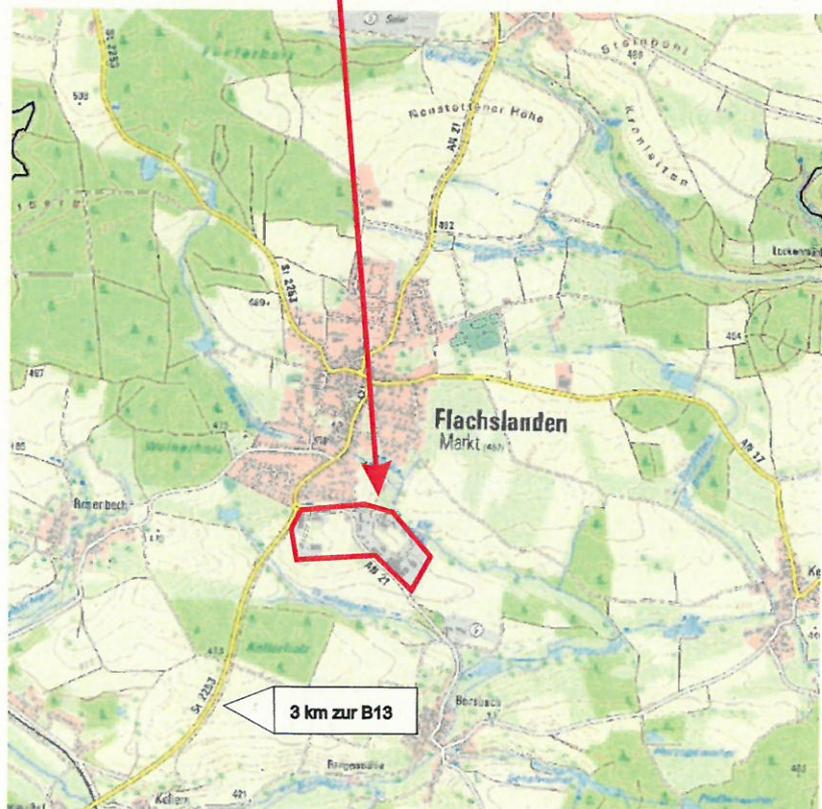
## Ansprechpartner:

Markt Flachslanden  
Herr Bürgermeister  
Hans Henninger  
Schulstraße 2  
91604 Flachslanden  
Tel.: 09829/9111-0  
Fax: 09829/911121  
e-mail: [hans.henninger@flachslanden.de](mailto:hans.henninger@flachslanden.de)  
[www.flachslanden.de](http://www.flachslanden.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Flachslanden



# Gewerbegebiet Gerolfingen

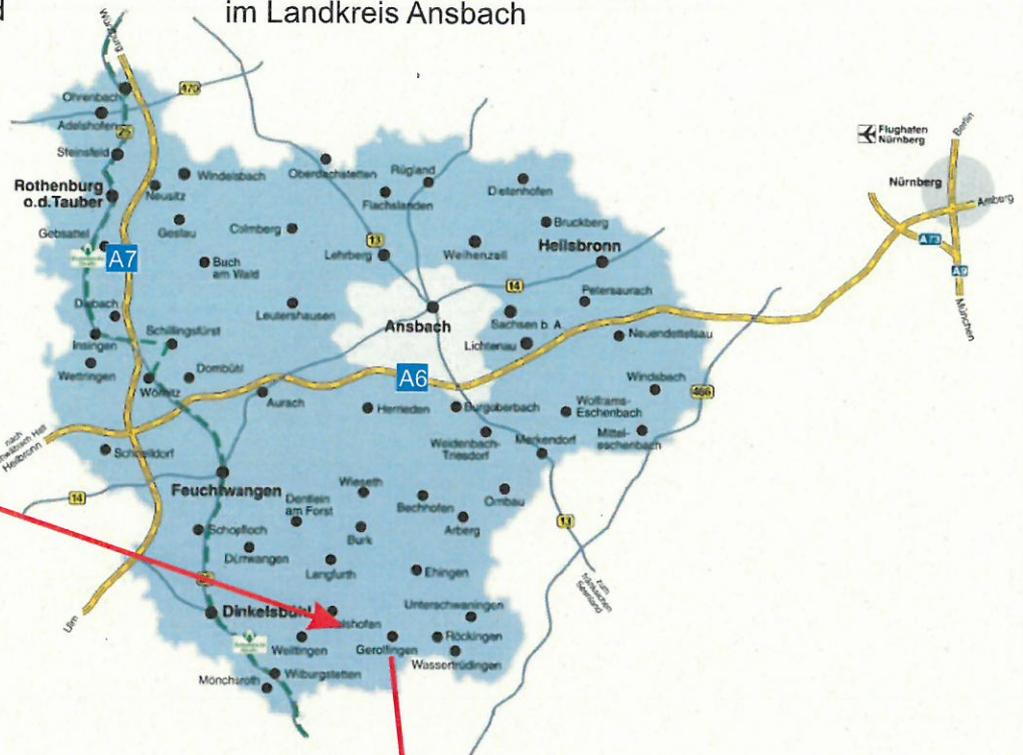
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Gerolfingen  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Gerolfingen

## Lage:

**Flächenreserven:**  
2.260 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**  
vollständig erschlossen

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0.8  
Geschoßflächenzahl: 1.6

**Ansprechpartner:**  
Gemeinde Gerolfingen  
Herr Bürgermeister  
Karl Fickel  
Aufkirchen 50  
91726 Gerolfingen  
Tel.: 09854/ 306  
Fax: 09854 979777  
e-mail: [gemeinde@gerolfingen.de](mailto:gemeinde@gerolfingen.de)  
[www.gerolfingen.de](http://www.gerolfingen.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

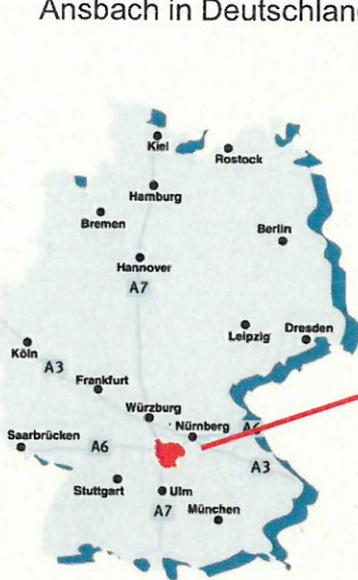


# Gewerbegebiet Lehrberg

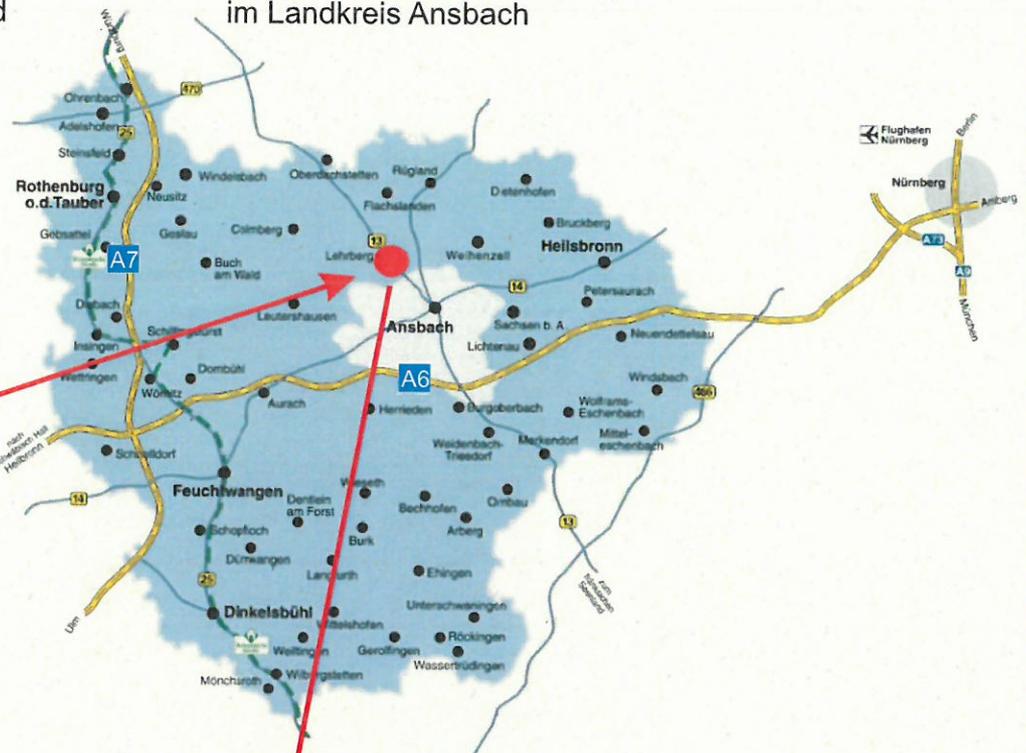
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Lehrberg  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Lehrberg

## Lage:

Westlich des Kernortes Lehrberg,  
unmittelbar an der neu errichteten  
Bundesstraße B 13

**Flächenreserven:**  
4.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**  
vollständig erschlossen

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0.8  
Geschossflächenzahl: 1.0

## Ansprechpartner:

Markt Lehrberg  
Frau Bürgermeisterin  
Renate Hans  
Sonnenstraße 14  
91611 Lehrberg  
Tel.: 09820/9119-0  
Fax: 09820/911911  
e-mail: [poststelle@lehrberg.de](mailto:poststelle@lehrberg.de)  
[www.lehrberg.de](http://www.lehrberg.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH



# Gewerbegebiet Leutershausen-Wiedersbach

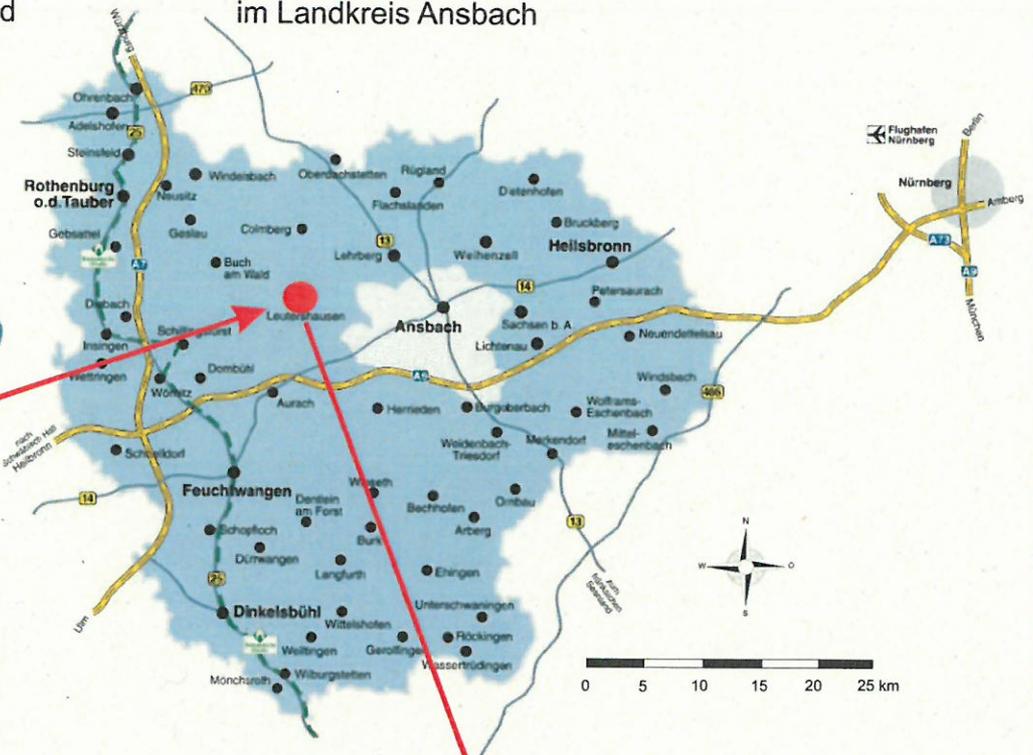
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Stadt Leutershausen  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

ca. 6 km von der A 6, Ausfahrt Aurach, entfernt  
ca. 21 km vom Autobahnkreuz Feuchtwangen entfernt  
S-Bahn-Halt Leutershausen-Wiedersbach

## Flächenreserven:

- A) Leutershausen-Ost 58.000 m<sup>2</sup>
- B) Leutershausen-Wiedersbach 2.000 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

- A) vollständig erschlossen
- B) vollständig erschlossen

## Festsetzungen:

- A) GRZ 0,8/GFZ 1,6 + GRZ 0,6/GFZ 1,2
- B) Grundflächenzahl/Geschossflächenzahl Höchstsätze nach §17 BauNVO

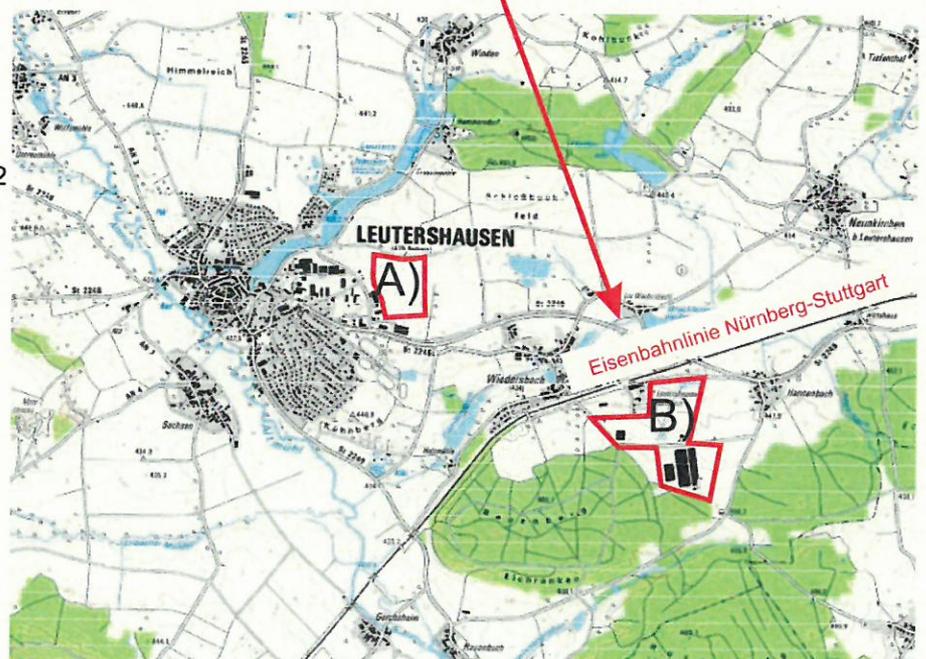
## Ansprechpartner:

Stadt Leutershausen  
Herr Bürgermeister  
Markus Liebich  
Am Markt 1 - 3  
91578 Leutershausen  
Tel.: 09823/951-0  
Fax: 09823/95150  
e-mail: stadt@leutershausen.de  
www.leutershausen.de

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Leutershausen



# Gewerbegebiet Merkendorf

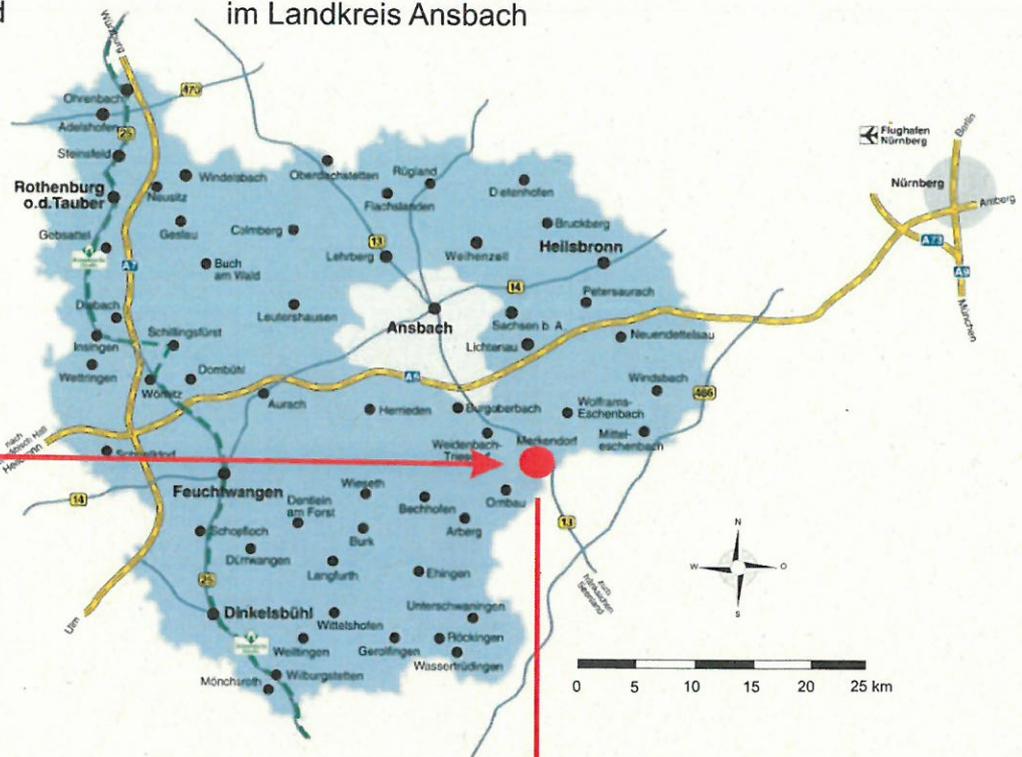
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel.: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Stadt Merkendorf  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Merkendorf

**Lage:**

B 13, 9 km von der A 6, Ausfahrt  
Ansbach entfernt, ohne Kreuzung  
und ohne Ortsdurchfahrt

**Flächenreserven:**

ca. 23.000 m<sup>2</sup>, davon 9.000 m<sup>2</sup>  
im Eigentum der Stadt

**Planungsstand:**

rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**

vollständig erschlossen

**Festsetzungen:**

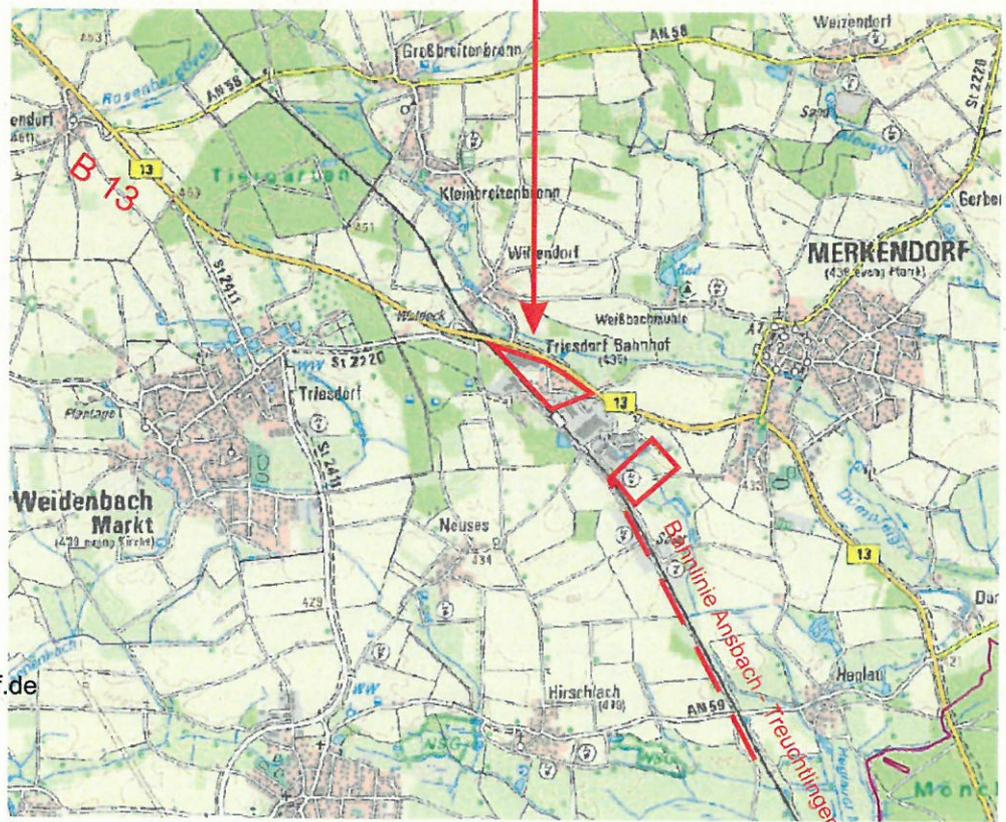
Grundflächenzahl: 0.8  
Geschoßflächenzahl: 1.6

**Ansprechpartner:**

Stadt Merkendorf  
Herr Bürgermeister  
Stefan Bach  
Marktplatz 1  
91732 Merkendorf  
Tel.: 09826/650-0  
Fax: 09826/65050  
e-mail: stefan.bach@merkendorf.de  
www.merkendorf.de

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH



# Gewerbegebiet Mitteleschenbach

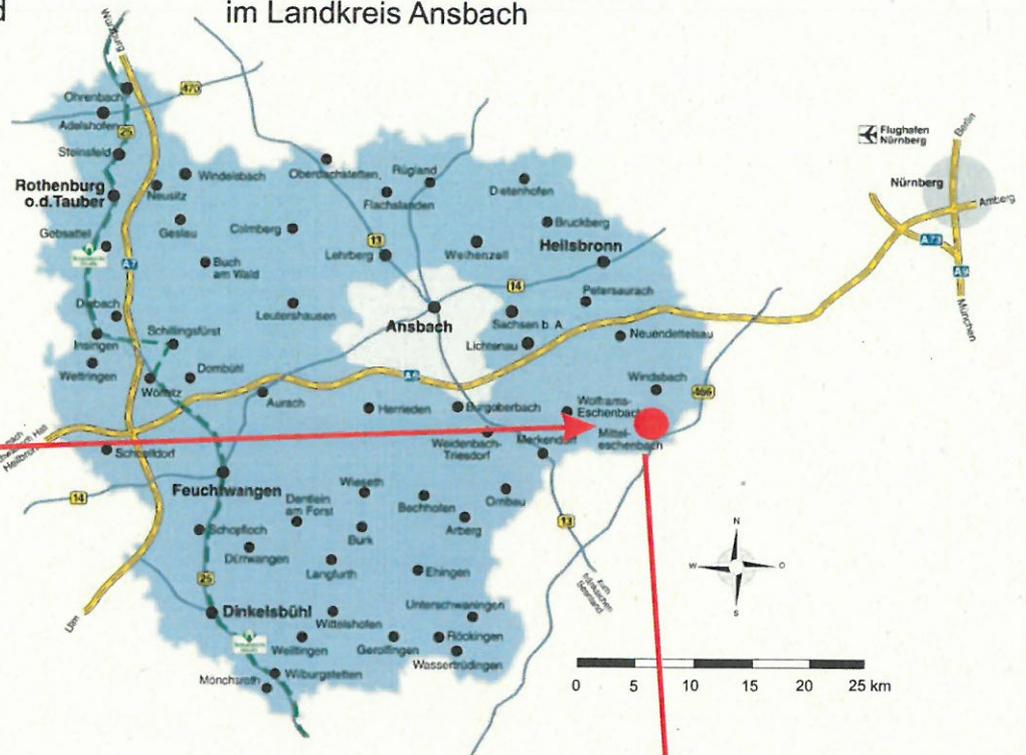
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Mitteleschenbach  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
Gewerbegebiet "Lohäcker"  
10 km südlich der A6,  
Ausfahrt Neuendettelsau

**Flächenreserven:**  
18.000 m<sup>2</sup>, davon 8.000 m<sup>2</sup> privat

**Planungsstand:**  
rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**  
erschlossen

**Festsetzungen:**  
Gebäudehöhe: 10 m  
Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl: 1,6

**Ansprechpartner:**  
Gemeinde Mitteleschenbach  
Herr Bürgermeister  
Stefan Bußinger  
Rathausstraße 2  
91734 Mitteleschenbach  
Tel.: 09871/501  
Fax: 09871/7901  
e-mail: [gemeinde@mitteleschenbach.de](mailto:gemeinde@mitteleschenbach.de)  
[www.mitteleschenbach.de](http://www.mitteleschenbach.de)

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Mitteleschenbach



Stand: 2024

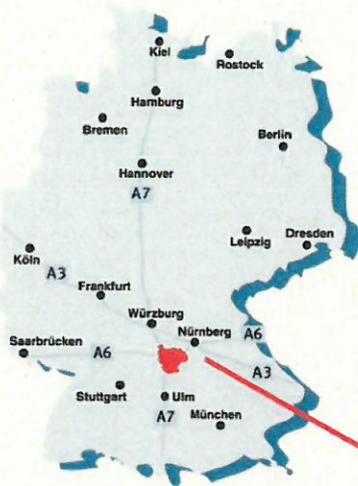
© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Mönchsroth

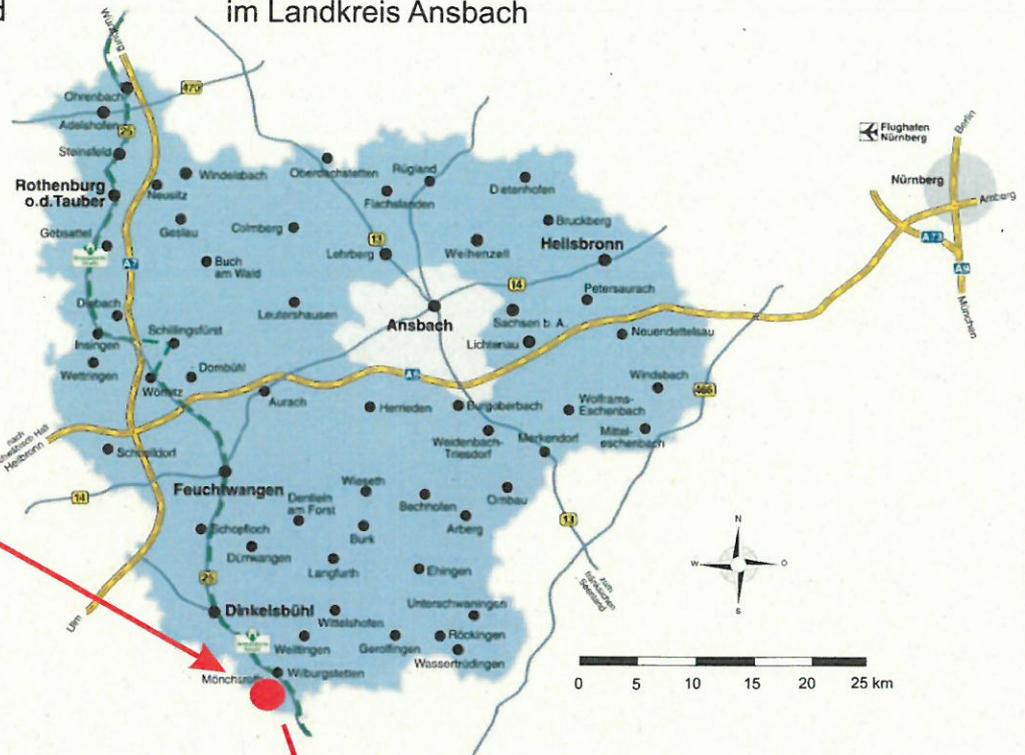
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Mönchsroth  
im Landkreis Ansbach



0 5 10 15 20 25 km

**Lage:**  
Industriegebiet "Brandfeld", 15 km zur  
Autobahn A 7

**Flächenreserven:**  
9.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**  
teilweise erschlossen

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0.8  
Geschoßflächenzahl: 2.4

**Ansprechpartner:**  
Gemeinde Mönchsroth  
Frau Bürgermeisterin  
Franziska Mattmann  
Hauptstraße 2  
91614 Mönchsroth  
Tel.: 09853/1634  
Fax: 09853/1602  
e-mail: [gemeinde@moenchsroth.de](mailto:gemeinde@moenchsroth.de)  
[www.moenchsroth.de](http://www.moenchsroth.de)

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Mönchsroth



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Neuendettelsau

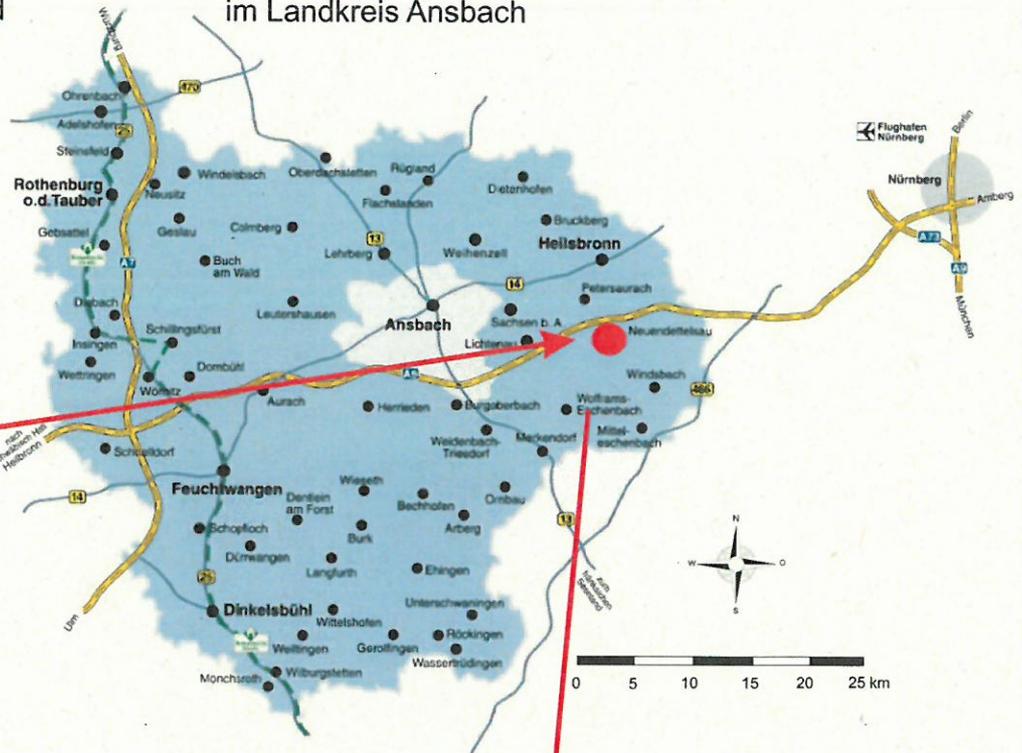
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Neuendettelsau  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**

An der Staatsstraße 2410, 1 km zur  
Autobahn A6, Ausfahrt Neuendettelsau,  
20 Minuten nach Nürnberg

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Neuendettelsau

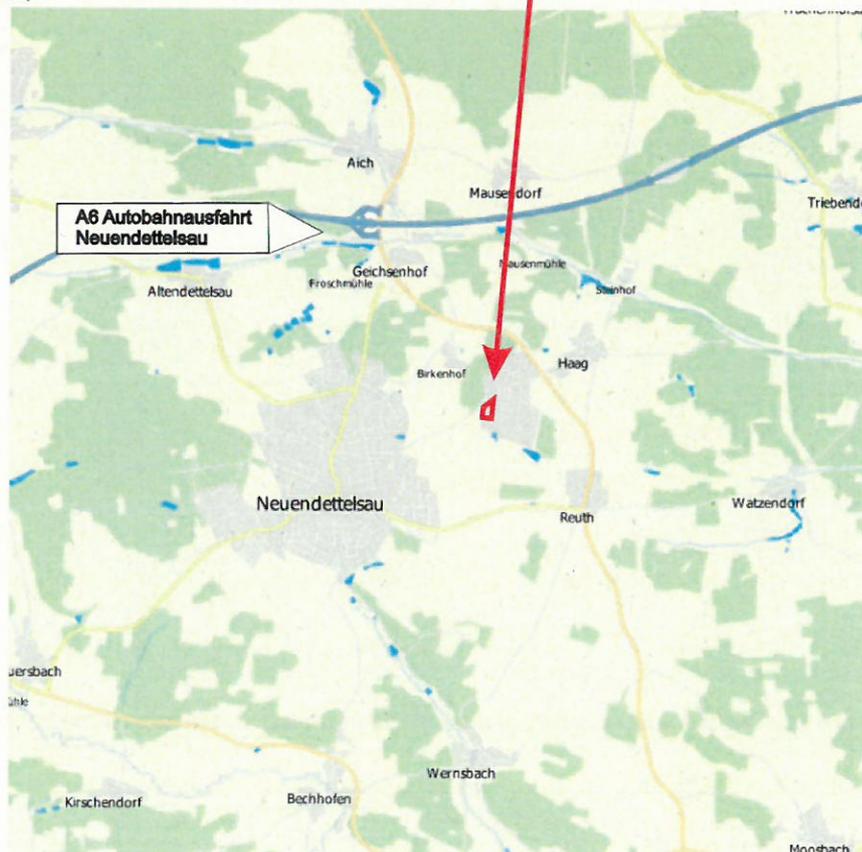
**Flächenreserven:**  
4.938 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**  
vollständig erschlossen

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0,6  
Geschossflächenzahl:  
nicht festgesetzt

**Ansprechpartner:**  
Gemeinde Neuendettelsau  
Herr Bürgermeister  
Christoph Schmolz  
Johann-Flierl-Straße 19  
91564 Neuendettelsau  
Tel.: 09874/ 502-0  
Fax: 09874/50299  
e-mail:  
[rathaus@neuendettelsau.eu](mailto:rathaus@neuendettelsau.eu)  
[www.neuendettelsau.eu](http://www.neuendettelsau.eu)



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Neusitz

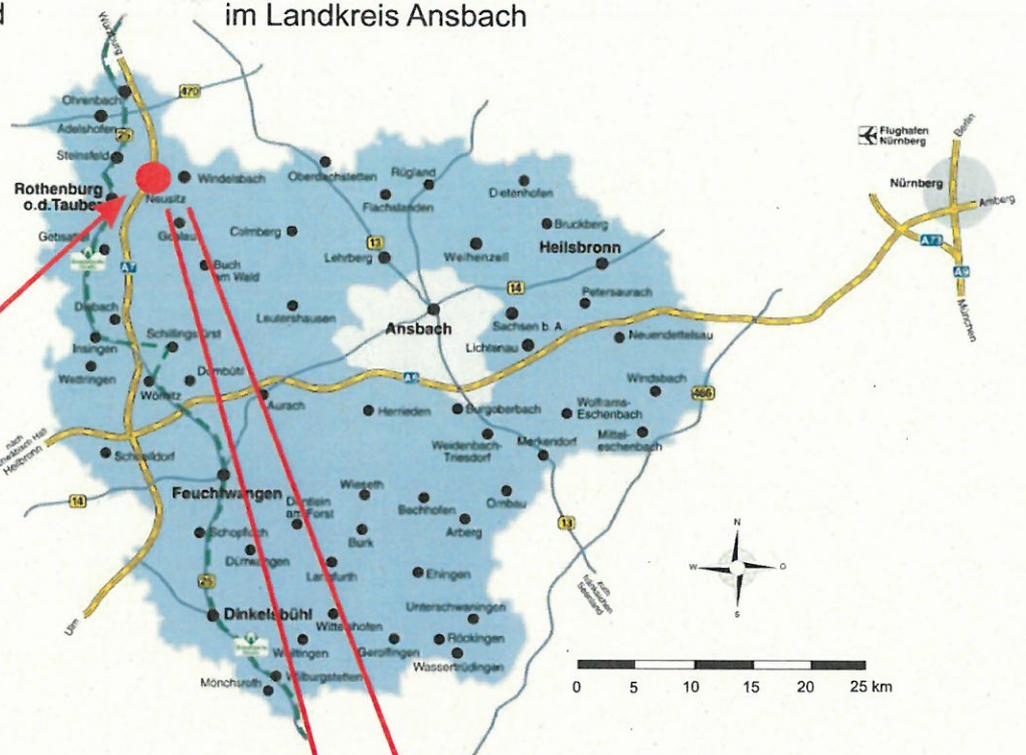
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Neusitz  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
an der Staatsstraße 2250,  
Nähe der A7 Autobahnausfahrt Rothenburg o.d.T.

**Flächenreserven:**  
A) 80.000 m<sup>2</sup> Gewerbegebiet West  
B) 13.000 m<sup>2</sup> Schaffeldstraße, Neusitz

**Planungsstand:**  
A) Bebauungsplan im  
Aufstellungsverfahren  
B) gültiger Bebauungsplan  
vorhanden, sofort bebaubar

**Erschließung:**  
A) keine  
B) voll erschlossen, Fläche teilbar

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl: 2,4

**Ansprechpartner:**  
Gemeinde Neusitz  
Herr Bürgermeister  
Manuel Döhler  
Im Dorf 14  
91616 Neusitz  
Tel.: 09861/8205  
Fax: 09861/86843  
e-mail: info@neusitz.de  
www.neusitz.de

Stand: 2024  
© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Neusitz



# Gewerbegebiet Oberdachstetten

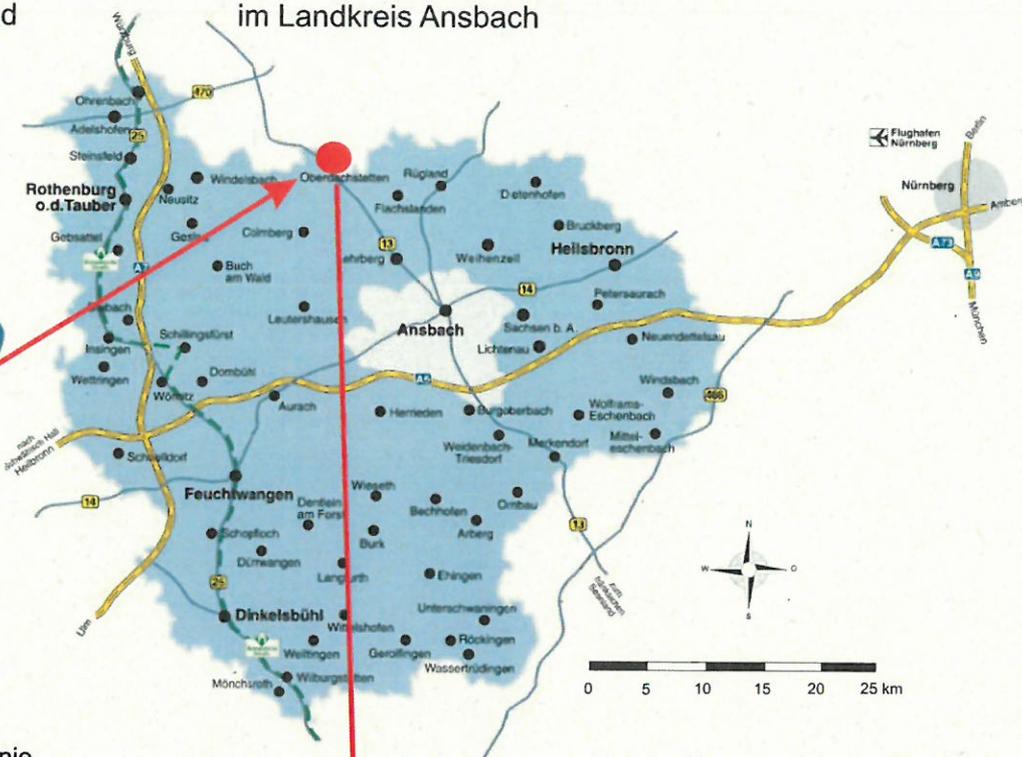
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Oberdachstetten  
im Landkreis Ansbach



0 5 10 15 20 25 km

**Lage:**

Gewerbegebiete an der Bahnlinie  
Würzburg-München und an der B 13

**Flächenreserven:**

- A) 52.000 m<sup>2</sup>
- B) 60.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**

- A) rechtskräftiger Bebauungsplan
- B) Bebauungsplan in Vorbereitung

**Erschließung:**

- A) Erschließung 2021
- B) teilweise erschlossen

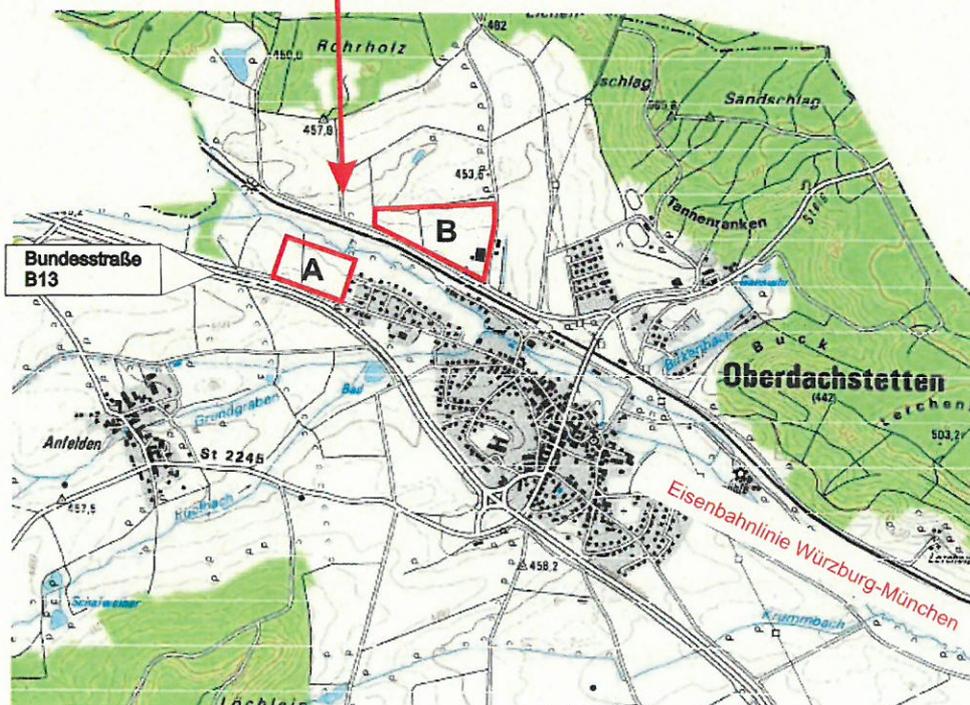
**Festsetzungen:**

Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl:  
Höchstsätze nach §17BauNVO

**Ansprechpartner:**

Gemeinde Oberdachstetten  
Herr Bürgermeister  
Martin Assum  
Rathausstraße 7  
91617 Oberdachstetten  
Tel.: 09845/9797-0  
Fax: 09845/979720  
e-mail:  
poststelle@oberdachstetten.de  
www.oberdachstetten.de

(III) Lage der Gewerbegebiete  
in Oberdachstetten



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Ornbau

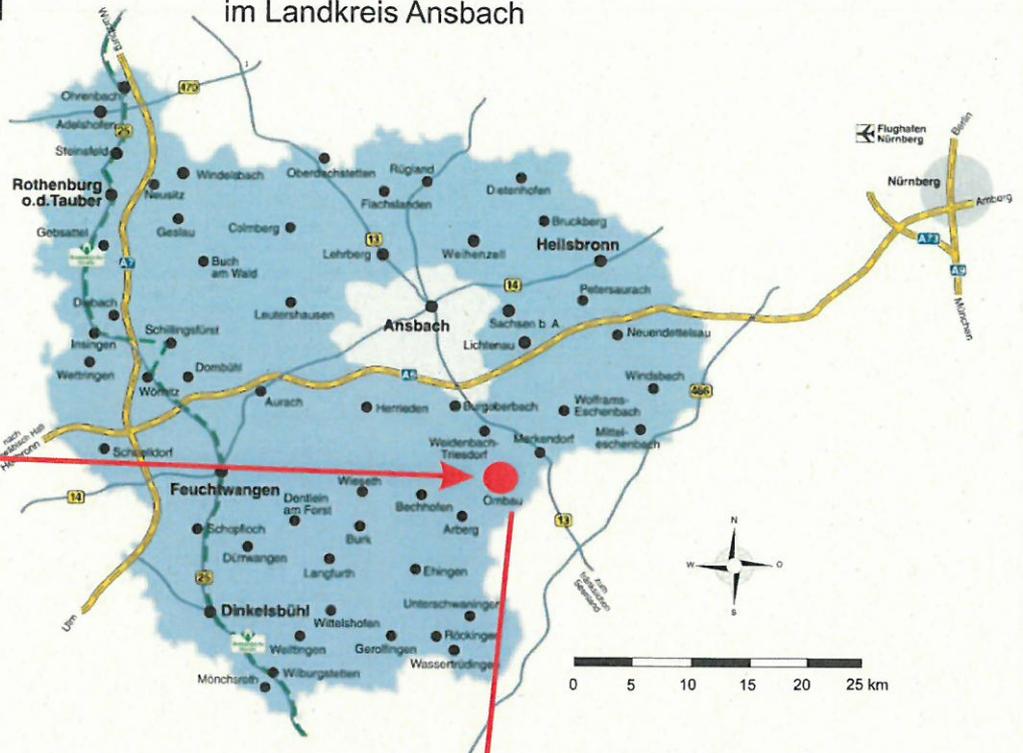
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



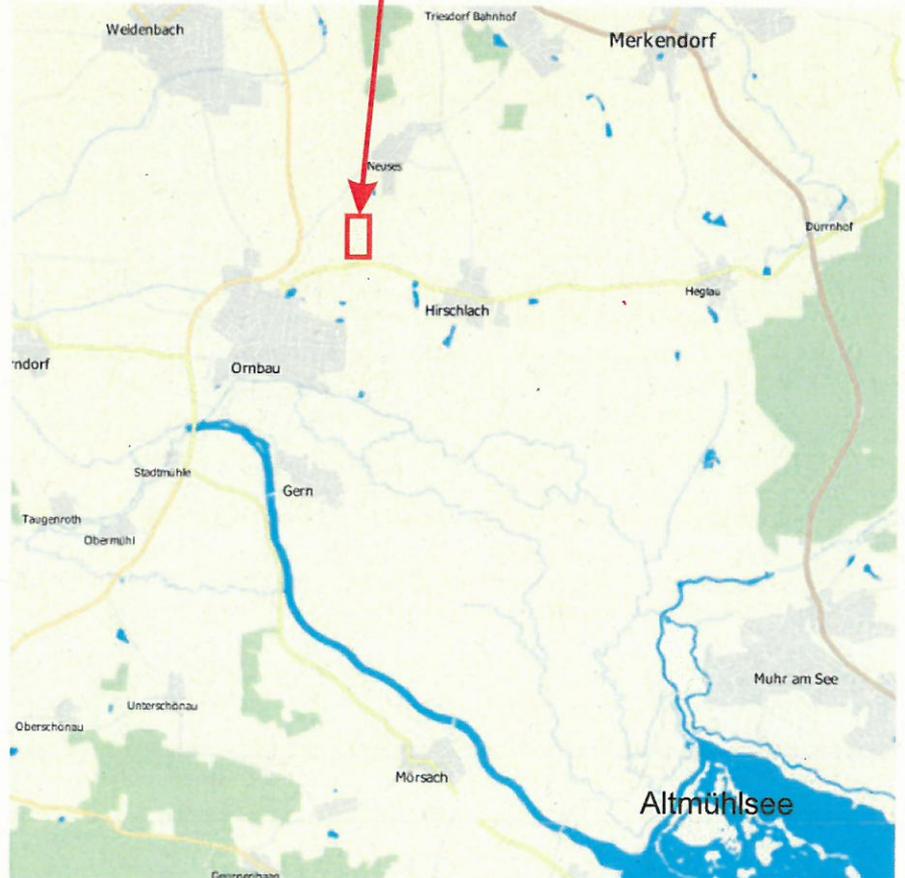
(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Stadt Ornbau  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Ornbau



**Lage:**  
Gewerbegebiet  
„Am Galgenfeld“

**Flächenreserven:**  
20.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
in Planung

**Erschließung:**  
geplant

**Ansprechpartner:**  
Stadt Ornbau  
Herr Bürgermeister  
Marco Meier  
Vorstadt 1  
91737 Ornbau  
Tel.: 09826/6220-0  
Fax: 09826/6220-20  
e-mail: [rathaus@ornbau.de](mailto:rathaus@ornbau.de)  
[www.ornbau.de](http://www.ornbau.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Rothenburg o.d.Tauber

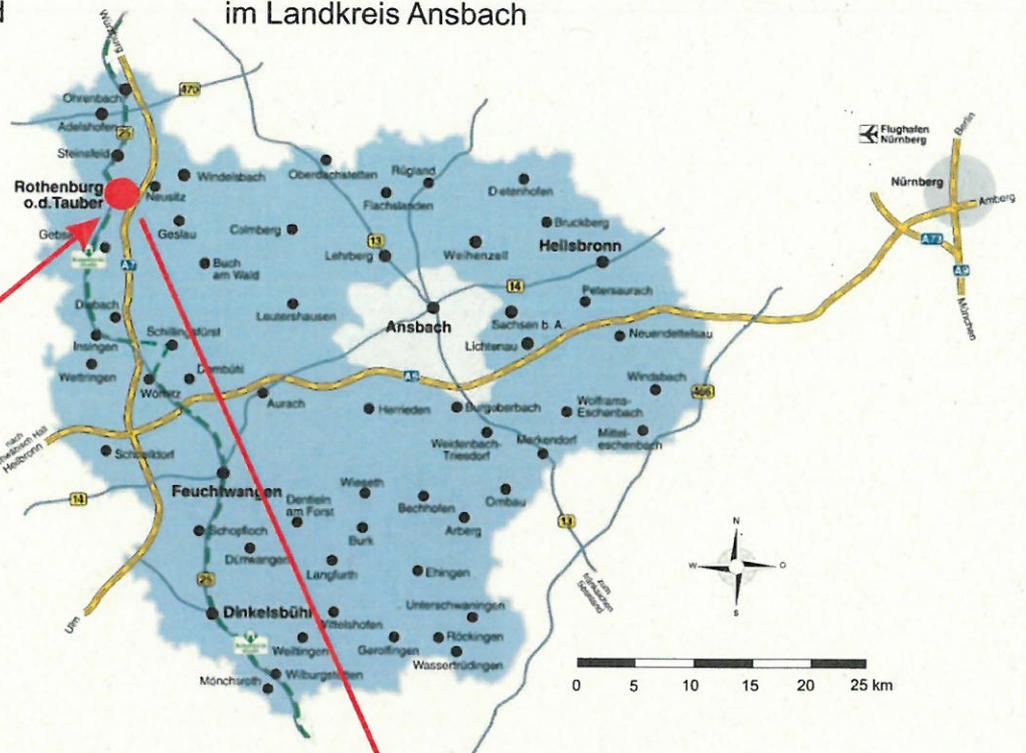
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Großen Kreisstadt Rothenburg o.d.Tauber  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
Gewerbegebiet  
"Ansbacher Straße"

**Flächenreserven:**  
Ca. 36.800 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
Bebauungsplan  
rechtskräftig

**Erschließung:**  
kurzfristig erschließbar

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl:  
Geschoßflächenzahl:

**Ansprechpartner:**  
Große Kreisstadt  
Rothenburg o.d.Tauber  
Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Markus Naser  
Marktplatz 1  
91541 Rothenburg o.d.Tauber  
Tel.: 09861/404-0  
Fax: 09861/404-109

E-Mail: [stadt@rothenburg.de](mailto:stadt@rothenburg.de)  
[www.rothenburg.de](http://www.rothenburg.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Rothenburg o.d.Tauber



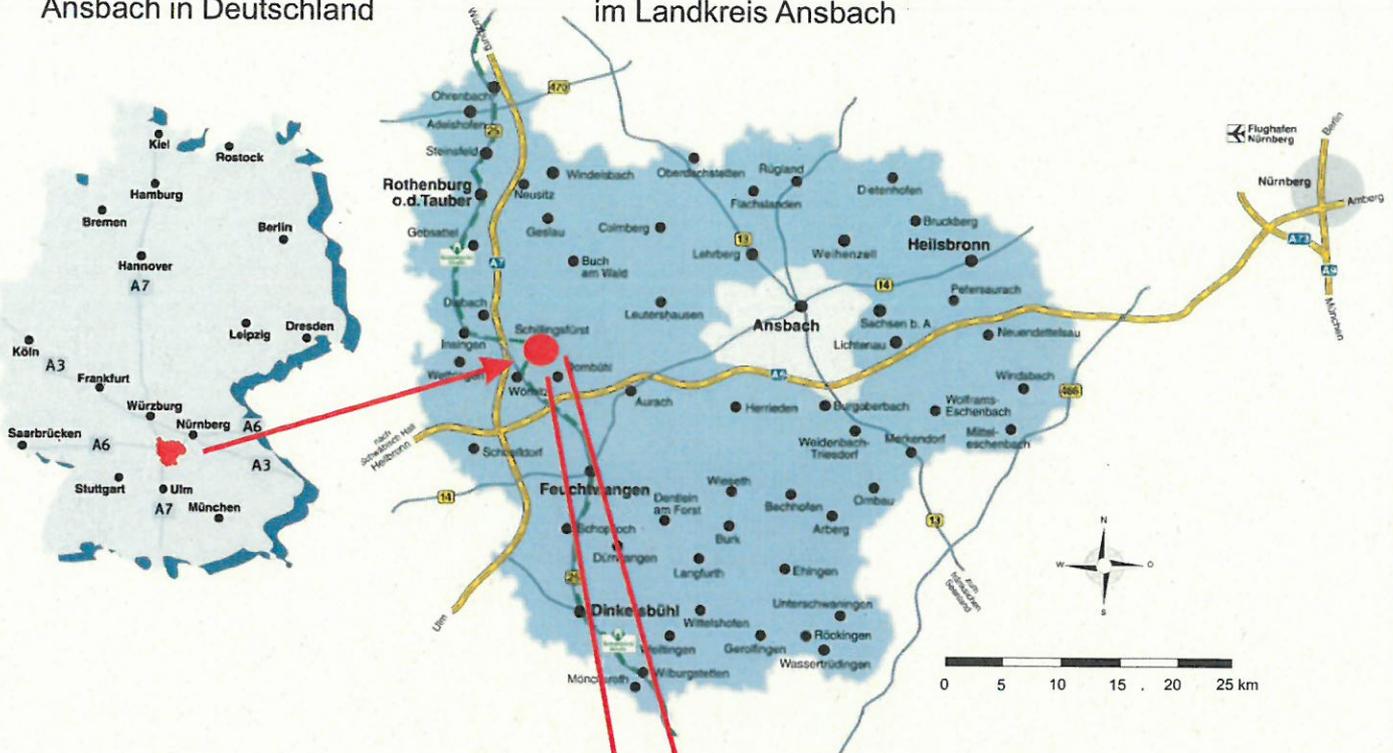
# Gewerbegebiete Schillingsfürst

Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland

(II) Lage der Stadt Schillingsfürst  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

- A) Gewerbegebiet "Wittum" 4 km zur A6 Auffahrt Wörnitz, 7 km zur Auffahrt Feuchtwangen Nord  
B) Gewerbegebiet "Fischhausweg" 6 km zur A6 Auffahrt Wörnitz, 9 km zur Auffahrt Feuchtwangen Nord

## Flächenreserven:

- A) 17.000 m<sup>2</sup>  
B) 24.000 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

- A) umgehend bei Bedarf  
B) Erschlossen

## Festsetzungen:

- Grundflächenzahl:  
A) 0,8 B) 0,8  
Traufhöhe max.:  
A) 10,5m B) 12m

## Ansprechpartner:

Stadt Schillingsfürst  
Herr Bürgermeister  
Michael Trzybinski  
Anton-Roth-Weg 9  
91583 Schillingsfürst  
Tel.: 09868/9339700  
Fax: 09868/9339901  
E-Mail: [stadt@schillingsfuerst.de](mailto:stadt@schillingsfuerst.de)  
[www.schillingsfuerst.de](http://www.schillingsfuerst.de)

(III) Lage der Gewerbegebiete  
in Schillingsfürst



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiete Schnelldorf

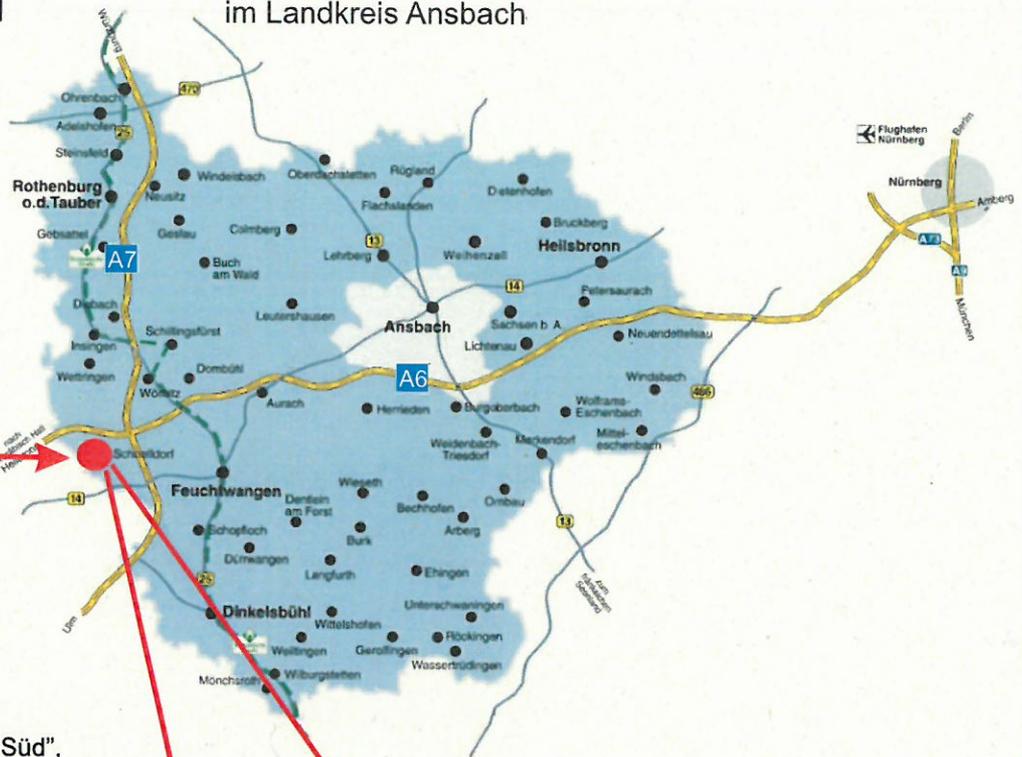
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Schnelldorf  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

- im Industriegebiet "Schnelldorf Süd", 3 km zur Autobahn A6, Ausfahrt Schnelldorf
- Bahnlinie Nürnberg-Stuttgart unmittelbar am Gelände.
- im Gewerbegebiet "Birkenberg" unmittelbar an der Autobahn A6
- im Industrie- und Gewerbegebiet Hilpertweiler unmittelbar an der Autobahnausfahrt A7

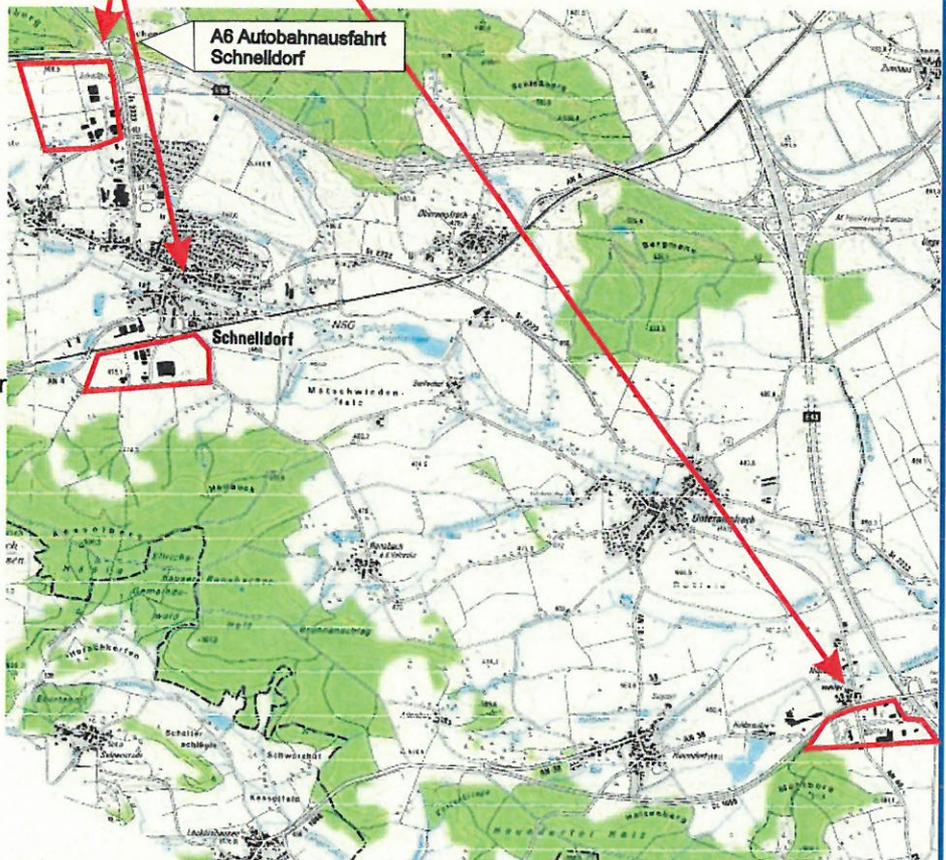
**Flächenreserven:**  
45.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
rechtskräftige Bebauungspläne

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0,8  
Baumassenzahl: 10 (Schnelldorf Süd)  
Geschossflächenzahl: 2,4 (Birkenberg)  
Geschossflächenzahl: 1,6 (Hilpertweiler)

**Ansprechpartner:**  
Gemeinde Schnelldorf  
Herr Bürgermeister  
Tobias Strauß  
Rothenburger Straße 13  
91625 Schnelldorf  
Tel.: 07950/9801-0  
Fax: 07950/9801-33  
e-mail: [poststelle@schnelldorf.de](mailto:poststelle@schnelldorf.de)  
[www.schnelldorf.de](http://www.schnelldorf.de)

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Schnelldorf



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Schopfloch

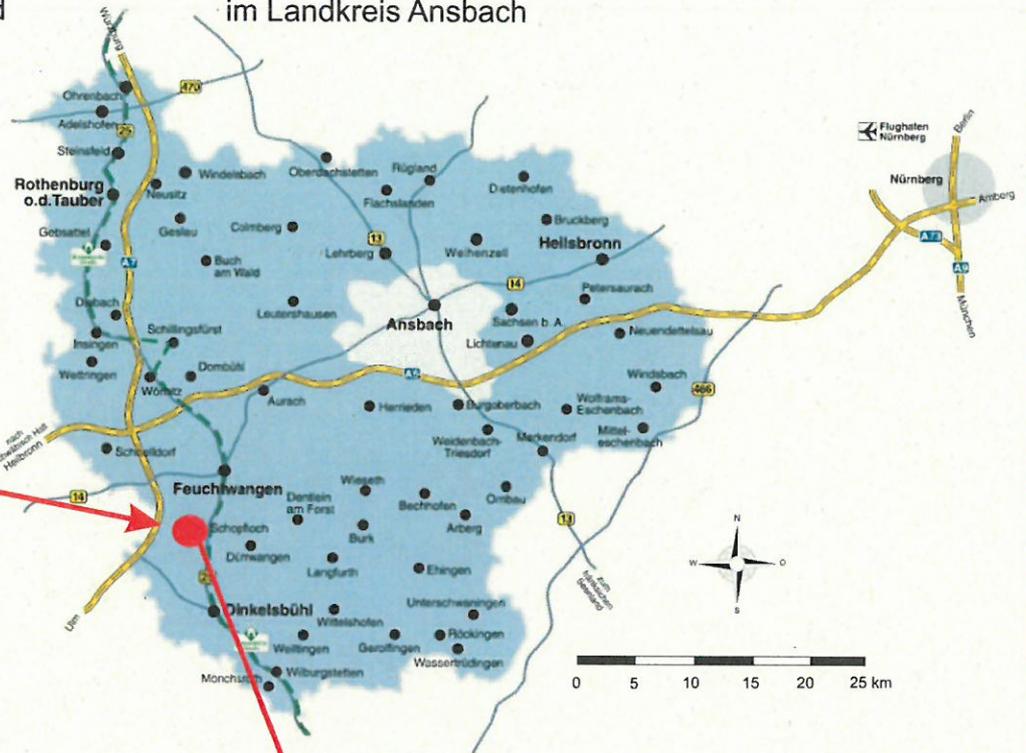
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Schopfloch  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

Gewerbegebiet Am Pfarrhölzlein  
unmittelbar an der B25,  
15 km südlich der A6,  
Ausfahrt Feuchtwangen

## Flächenreserven:

17.000 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

17.000 m<sup>2</sup> vollständig erschlossen

## Festsetzungen:

Grundflächenzahl: 0,8  
Geschoßflächenzahl: 2,4

## Ansprechpartner:

Markt Schopfloch  
Herr Bürgermeister  
Oswald Czech  
Friedrich-Ebert-Straße 15  
91626 Schopfloch  
Tel.: 09857/9795-0; Bgm. -12  
Fax: 09857/979522  
e-mail:  
poststelle@schopfloch-mittelfranken.de  
www.markt-schopfloch.de

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Schopfloch



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Steinsfeld (Endsee)

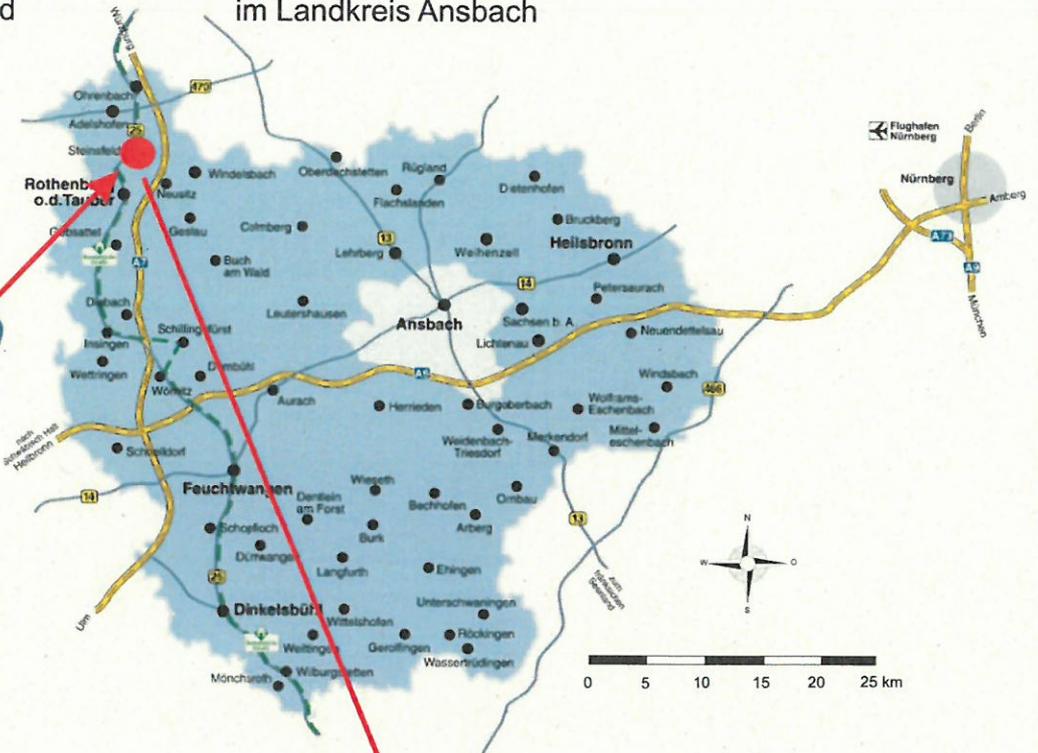
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Steinsfeld  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**

Gewerbepark Endsee,  
direkt an der A7,  
Ausfahrt Endsee

**Flächenreserven:**

ca. 70.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**

rechtskräftiger Bebauungsplan

**Erschließung:**

teilweise erschlossen

**Festsetzungen:**

Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl: 2,4

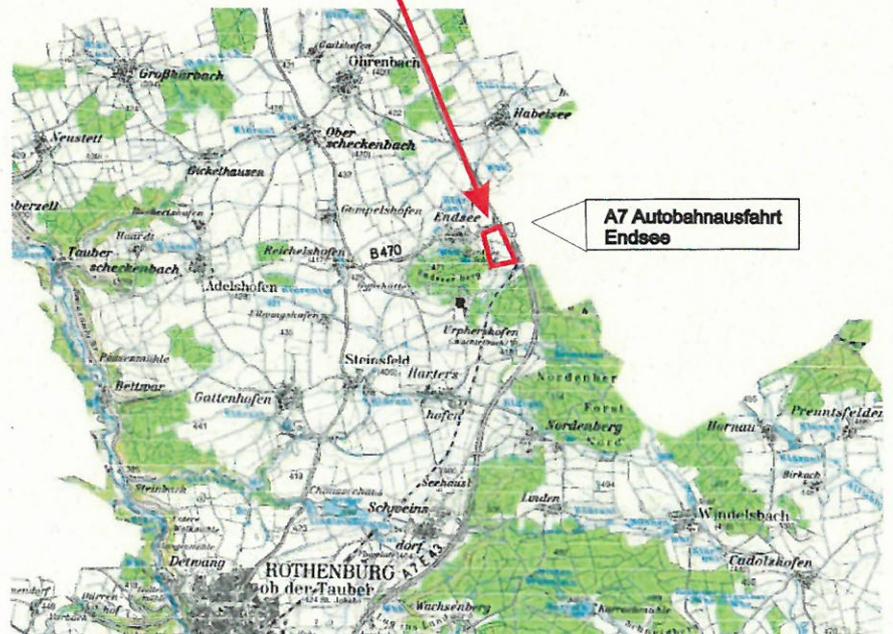
**Ansprechpartner:**

Gemeinde Steinsfeld  
Frau Bürgermeisterin  
Margarita Kerschbaum  
Schulstraße 9  
91628 Steinsfeld  
Tel.: 09861/3561  
Fax: 09861/875375  
e-mail: [gemeinde@steinsfeld.de](mailto:gemeinde@steinsfeld.de)  
[www.steinsfeld.de](http://www.steinsfeld.de)  
[www.gewerbepark-rothenburg-umland.de](http://www.gewerbepark-rothenburg-umland.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Steinsfeld



# Gewerbepark Endsee Rothenburg & Umland

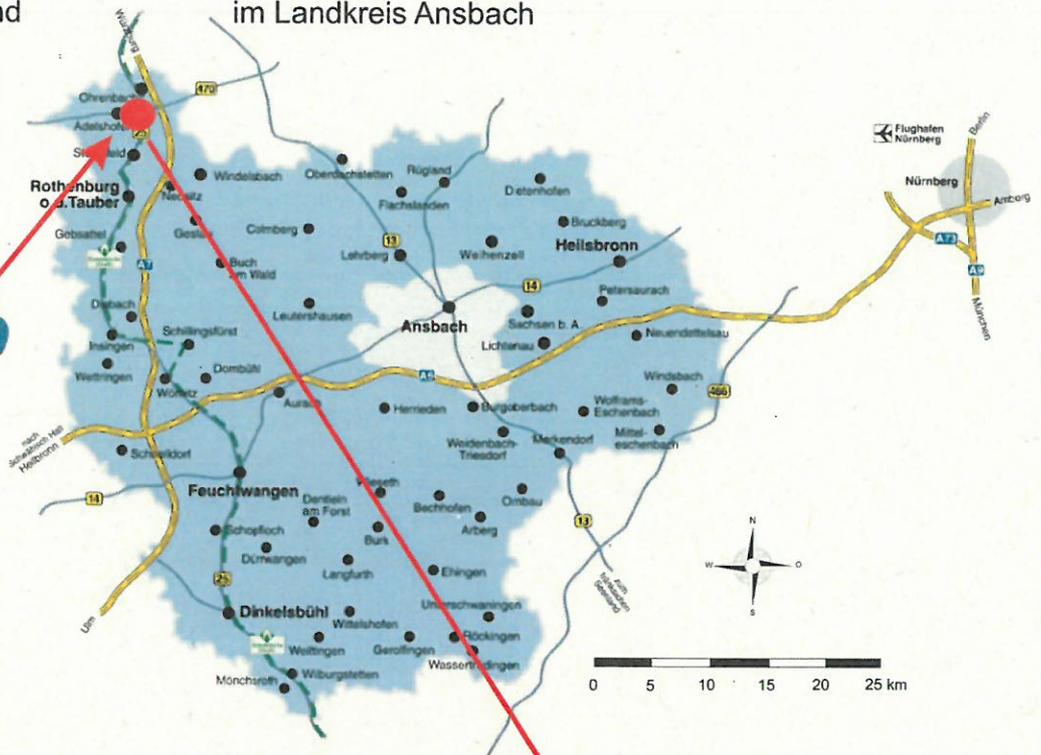
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage des Industrieparkes  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
direkt an der Autobahn A7,  
Ausfahrt Endsee.  
Bahnlinie Steinach-Rothenburg verläuft  
unmittelbar am Gelände

**Flächenreserven:**  
ca. 70.000 m<sup>2</sup>

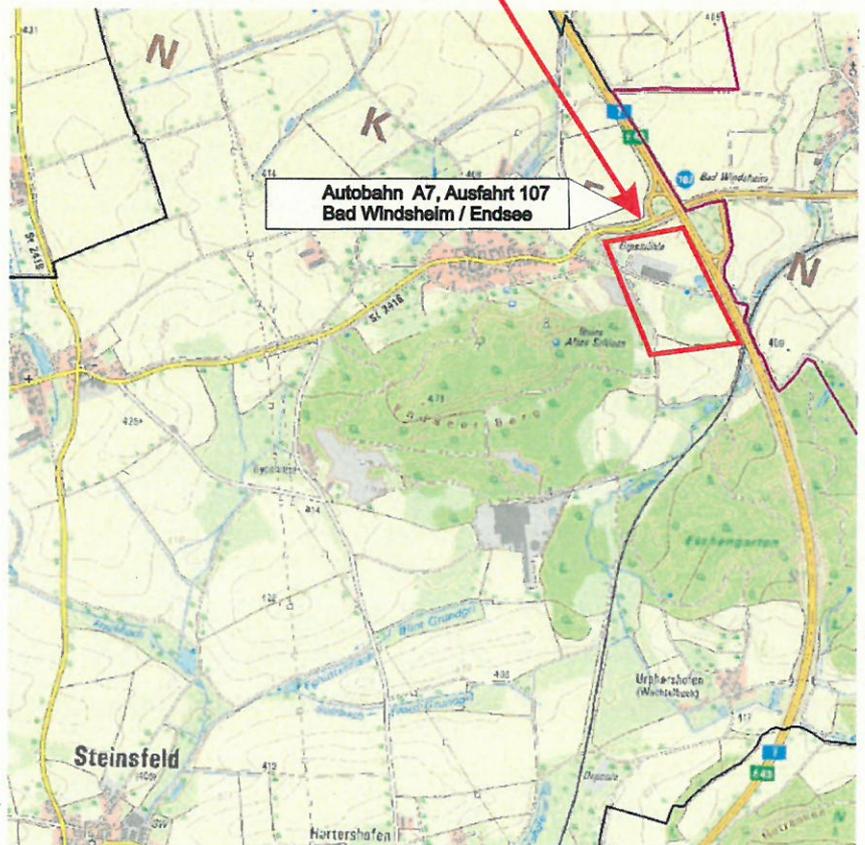
**Planungsstand:**  
rechtskräftiger Bebauungsplan in  
Aufstellung für 2.000 m<sup>2</sup> vorhanden

**Erschließung:**  
die Erschließung erfolgt abschnittsweise  
und an die individuellen Bedürfnisse  
angepasst

**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl: 2,4

**Ansprechpartner:**  
Zweckverband Industrie- und Gewerbepark  
Rothenburg & Umland  
Frau Bürgermeisterin  
Margarita Keschbaum  
Schulstraße 9  
91628 Steinsfeld  
Tel. 09861/3561  
Fax 09861/875375  
e-mail: [gemeinde@steinsfeld.de](mailto:gemeinde@steinsfeld.de)  
[www.steinsfeld.de](http://www.steinsfeld.de)

(III) Lage des Gewerbeparks  
an der Autobahn A7



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Unterschwaningen

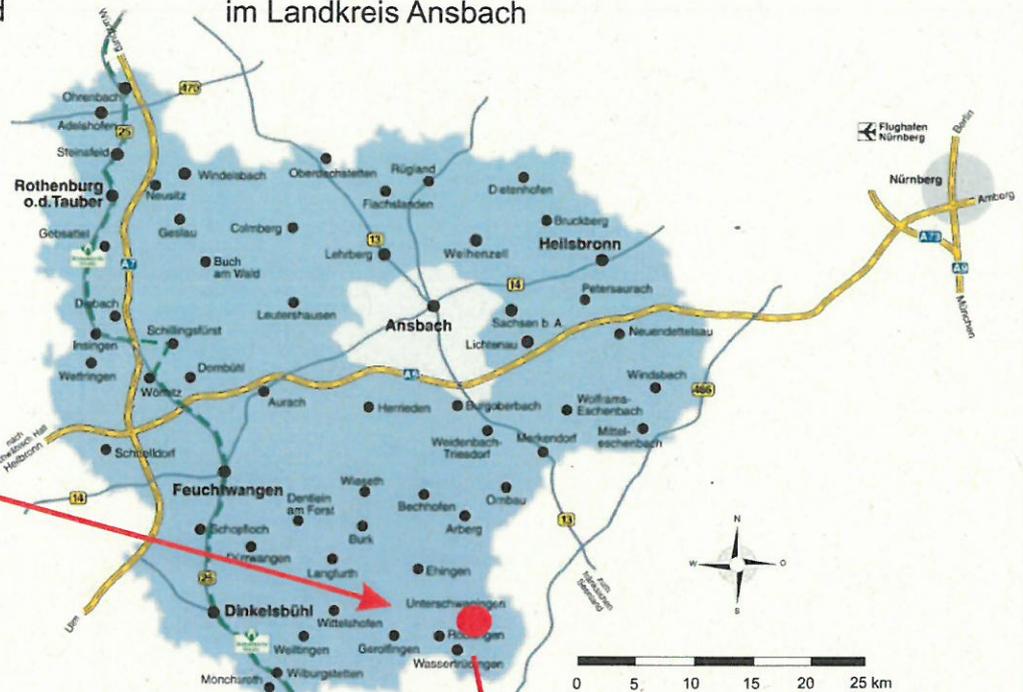
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Unterschwaningen  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

Gewerbegebiet Im Feldlein,  
20 km südlich der A6,  
Ausfahrt Ansbach

## Flächenreserven:

15.000 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

teilweise erschlossen

## Festsetzungen:

Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl: 2,4

## Ansprechpartner:

Gemeinde Unterschwaningen  
Herr Bürgermeister  
Markus Bauer  
Hauptstraße 11  
91743 Unterschwaningen  
Tel.: 09836/970720  
Fax: 09836/970723  
e-mail: [unterschwaningen@vg-hesselberg.de](mailto:unterschwaningen@vg-hesselberg.de)  
[www.unterschwaningen.de](http://www.unterschwaningen.de)

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Unterschwaningen



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Weihenzell

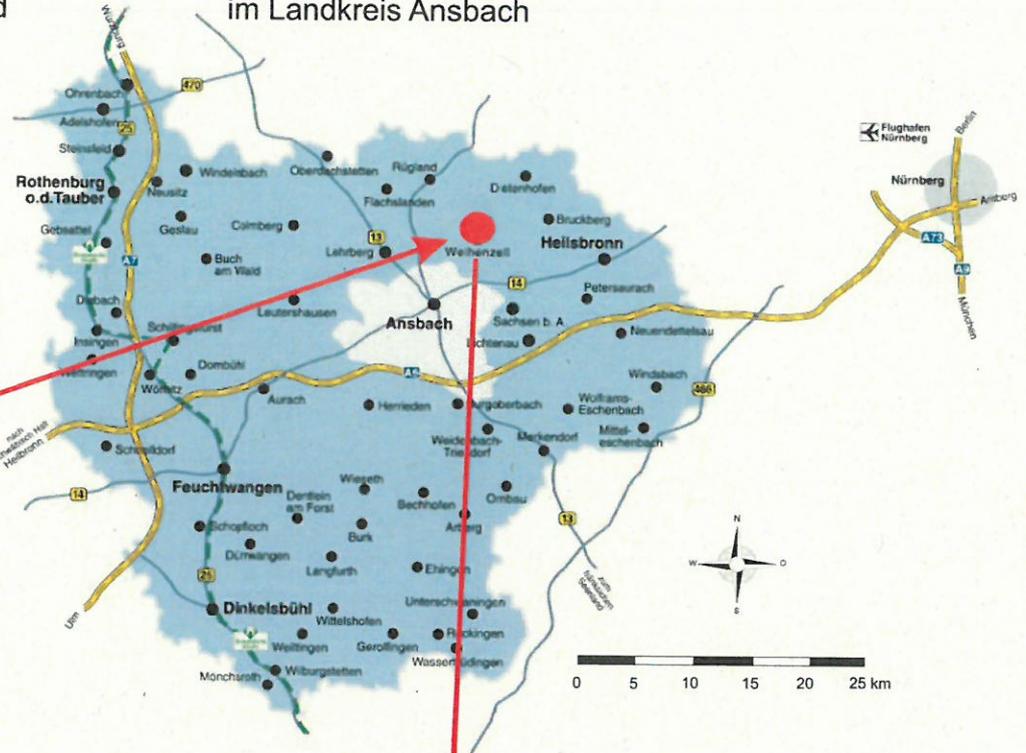
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, [www.landkreis-ansbach.de](http://www.landkreis-ansbach.de)



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Weihenzell  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

Gewerbegebiet Neumühle,  
7 km nördlich von Ansbach,  
12 km nördlich der A6, Ausfahrt Ansbach

## Flächenreserven:

40.000 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

vollständig erschlossen  
seit Herbst 2021

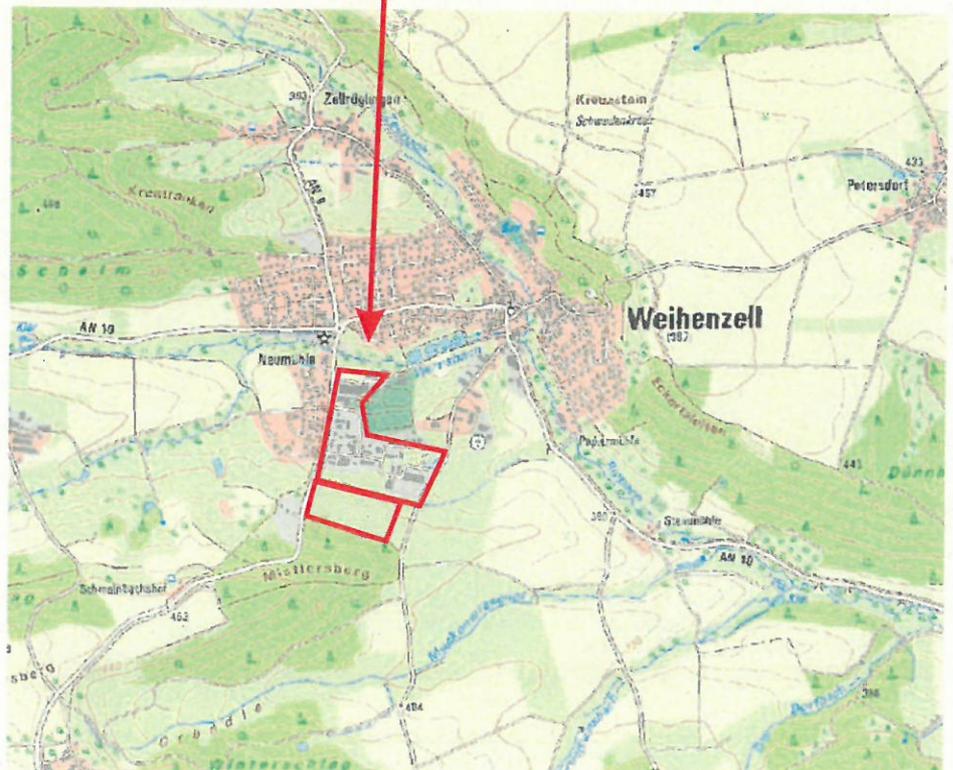
## Festsetzungen:

Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl: 1,6

## Ansprechpartner:

Gemeinde Weihenzell  
Herr Bürgermeister  
Gerhard Kraft  
Ansbacher Straße 15  
91629 Weihenzell  
Tel.: 09802/9501-0; Bgm. -10  
Fax: 09802/9501 29  
E-mail: [poststelle@vg-weihenzell.de](mailto:poststelle@vg-weihenzell.de)  
[www.weihenzell.de](http://www.weihenzell.de)

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Weihenzell



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Wettringen

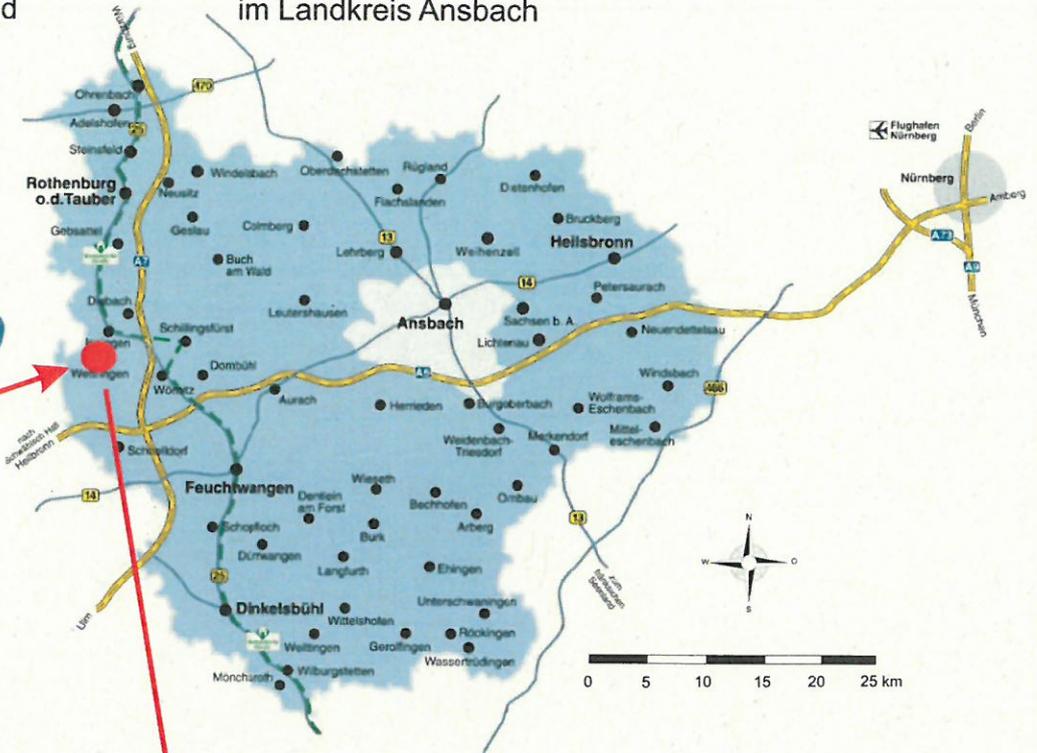
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Wettringen  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

Ortsausgang von Wettringen Richtung Michelbach  
7 km westlich der A7, Ausfahrt Wörnitz  
12 km nördlich der A6, Ausfahrt Feuchtwangen Nord  
8 km zur A6 Ausfahrt Schnelldorf

## Flächenreserven:

70.000 qm

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

teilweise vorhanden, der  
Rest erfolgt bei Bedarf

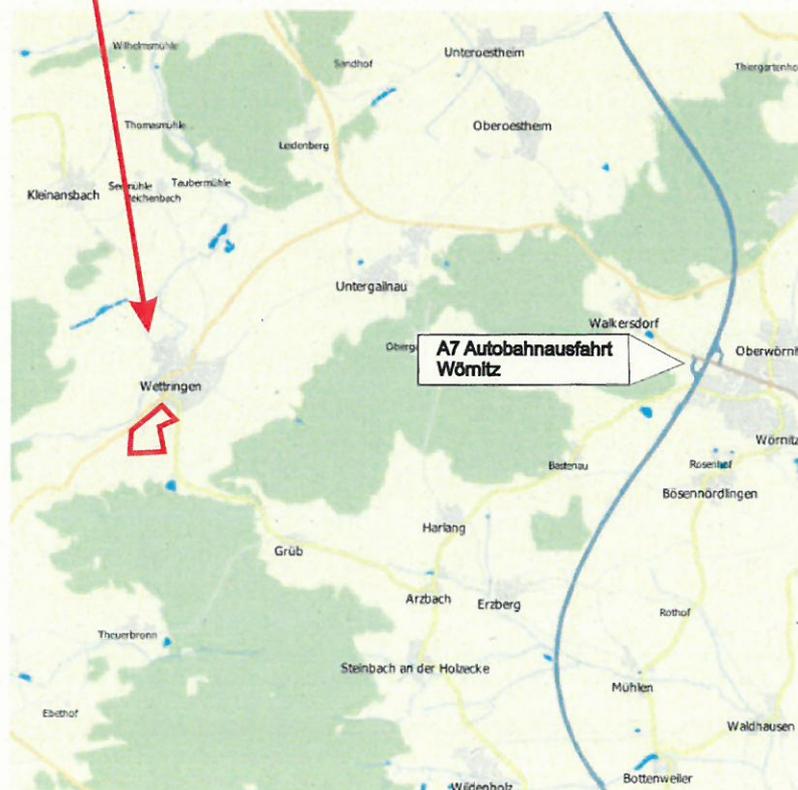
## Festsetzungen:

Grundflächenzahl: 0.8  
Geschossflächenzahl: 2.4  
Max. 3 Vollgeschosse  
Traufhöhe max. 12 m  
Firsthöhe max. 15 m

## Ansprechpartner:

Gemeinde Wettringen  
Herr Bürgermeister  
Matthias Rößler  
An der Kirche 3  
91631 Wettringen  
Tel.: 09869/328  
Fax: 09869/978738  
E-Mail: rathaus@wettringen-mfr.de  
www.wettringen-mfr.de

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Wettringen



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Wieseth

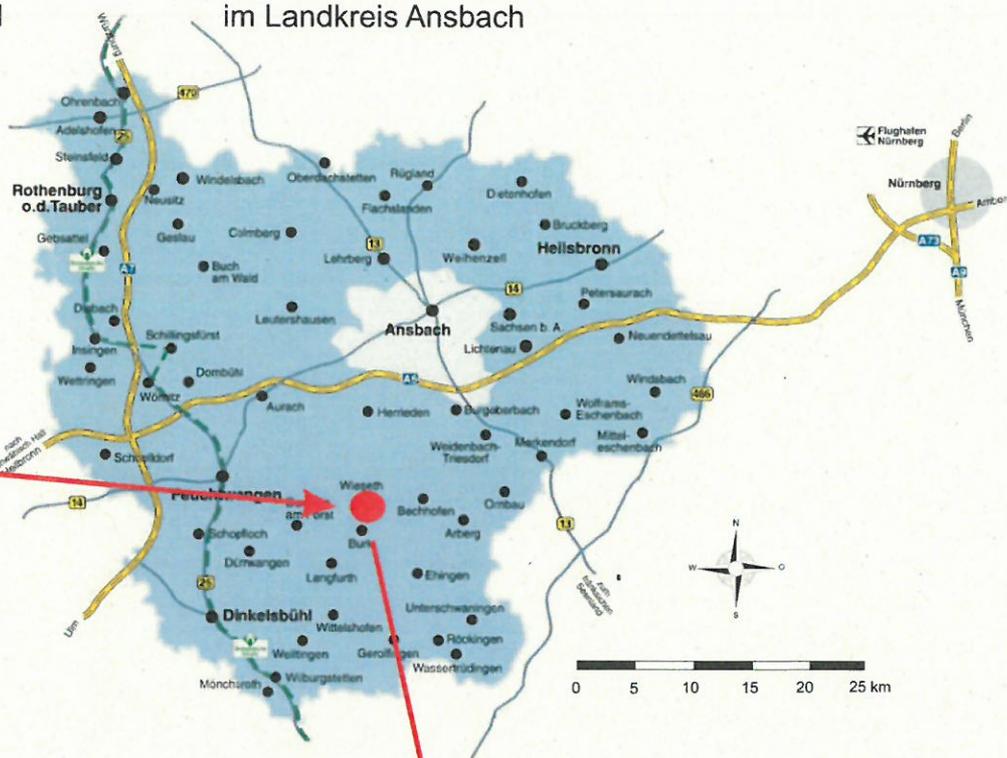
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Wieseth  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
Gewerbegebiet "Am Sportplatz"  
15 km südlich der A6, Ausfahrt Herrieden  
15 km östlich der A7, Ausfahrt Feuchtwangen

**Flächenreserven:**  
ca. 16.500 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
Bebauungsplan in Aufstellung

**Erschließung:**  
teilweise erschlossen

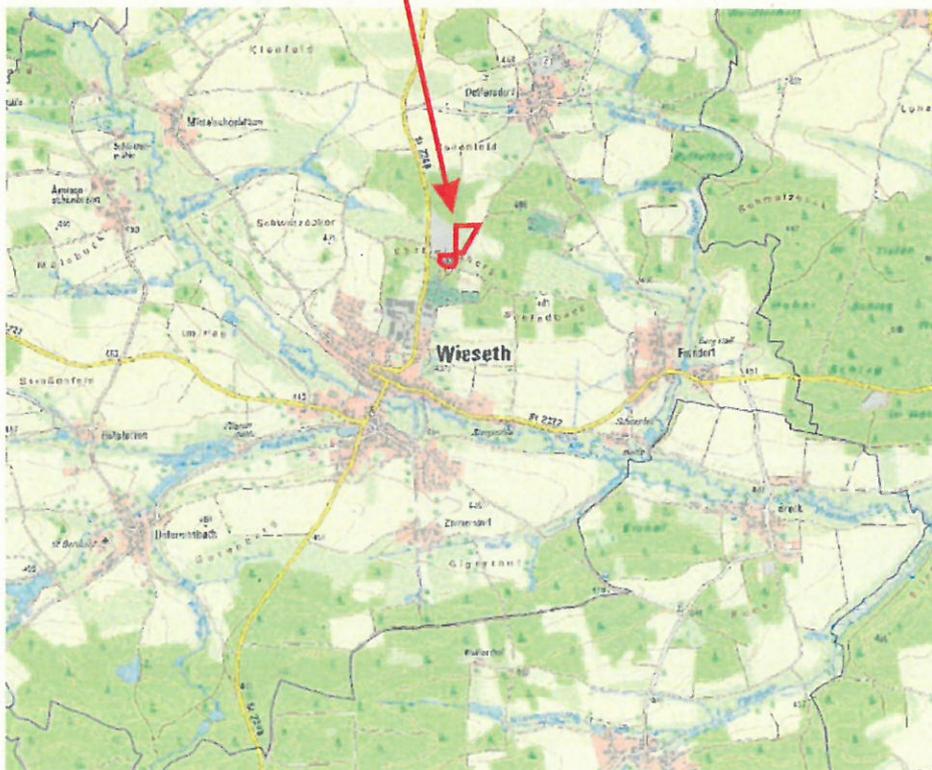
**Festsetzungen:**  
Grundflächenzahl:  
wird bedarfsgerecht ausgewiesen  
Geschossflächenzahl:  
wird bedarfsgerecht ausgewiesen

**Ansprechpartner:**  
Gemeinde Wieseth  
Herr Bürgermeister  
Walter Kollmar  
Hauptstraße 67  
91632 Wieseth  
Tel.: 09822/7413  
Fax: 09855/979940  
e-mail: [verwaltung@wieseth.de](mailto:verwaltung@wieseth.de)  
[www.wieseth.de](http://www.wieseth.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

(III) Lage des Gewerbegebietes  
in Wieseth



# Gewerbegebiet Windsbach/Hergersbach

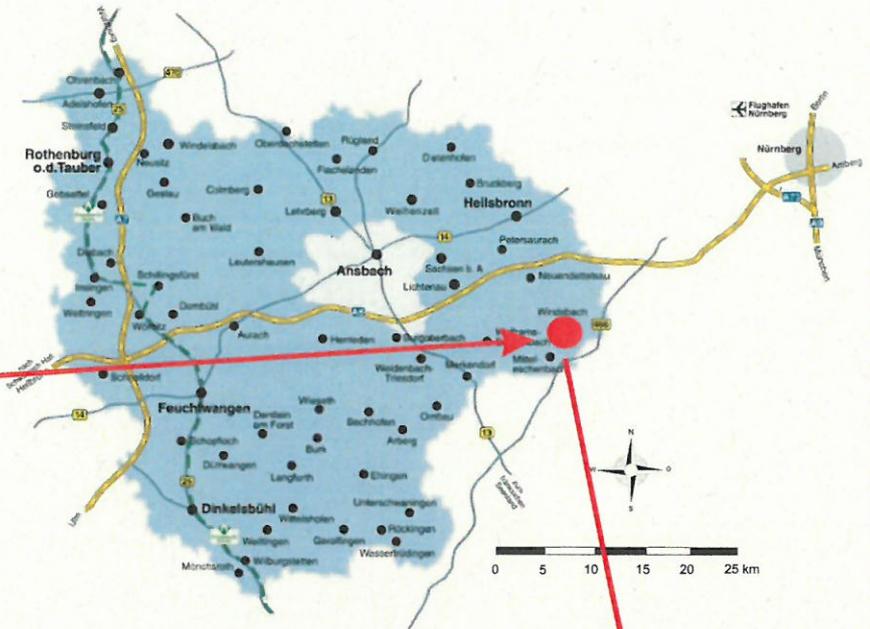
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Stadt Windsbach  
im Landkreis Ansbach



(III) Lage de Gewerbegebietes  
in Windsbach



**Lage:**  
Gewerbegebiet "Hergersbach"  
unmittelbar an der  
Bundesstraße B 466

**Flächenreserven:**  
150.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
GE "Hergersbach":  
Bebauungsplan in Vorbereitung

**Erschließung:**  
in Planung

**Ansprechpartner:**  
Stadt Windsbach  
Herr Bürgermeister  
Matthias Seitz  
Hauptstraße 15  
91575 Windsbach  
Tel.: 09871/6701-0  
Fax: 09871/670150  
e-mail: matthias.seitz@windsbach.de  
www.windsbach.de

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

# Gewerbegebiet Wörnitz

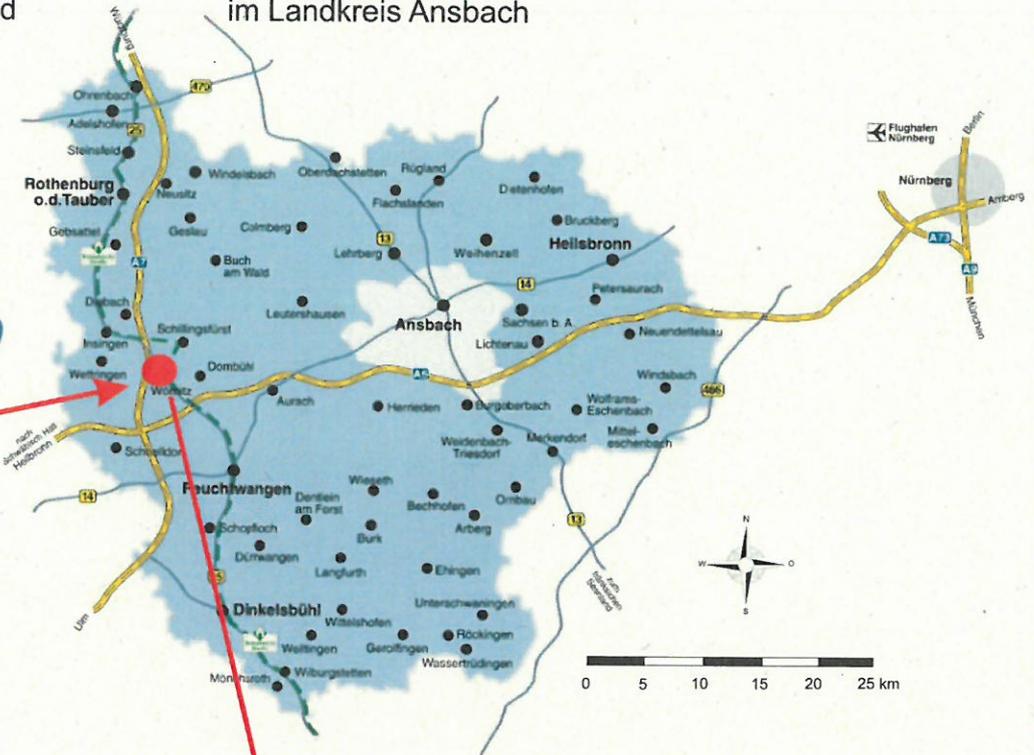
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage der Gemeinde Wörnitz  
im Landkreis Ansbach



## Lage:

Gewerbegebiet Hammerstatt  
unmittelbar an der Autobahn A7,  
Ausfahrt Wörnitz; 3 km zur A6  
Ausfahrt Feuchtwangen Nord

## Flächenreserven:

42.300 m<sup>2</sup>

## Planungsstand:

rechtskräftiger Bebauungsplan

## Erschließung:

erschlossen

## Festsetzungen:

Grundflächenzahl: 0,8  
Geschossflächenzahl: 2,4  
Traufhöhe max. 12m  
Firsthöhe max. 15m

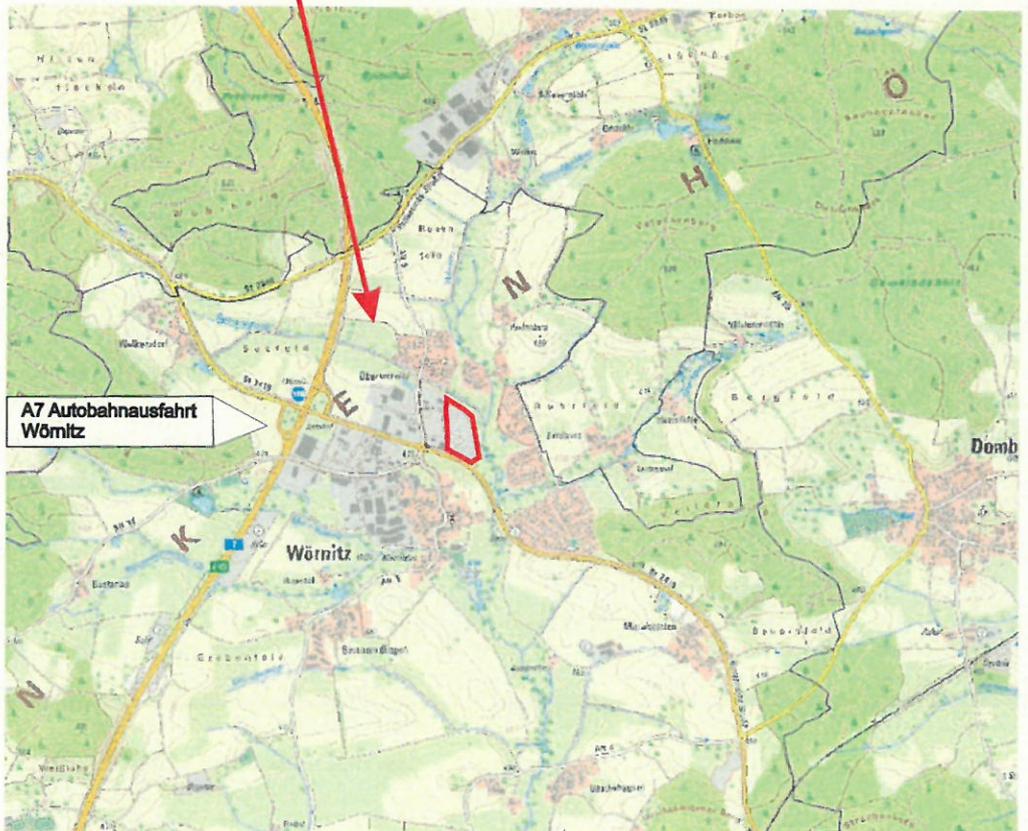
## Ansprechpartner:

Gemeinde Wörnitz  
Frau Bürgermeisterin  
Friederike Sonnemann  
Rothenburger Straße 10  
91637 Wörnitz  
Tel.: 09868/5636  
Fax 09868/1832  
e-mail: [gemeinde@woernitz.de](mailto:gemeinde@woernitz.de)  
[www.woernitz.de](http://www.woernitz.de)

Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH

(III) Lage der zwei Gewerbegebiete  
in Wörnitz



# Gewerbe-/Industriepark InterFranken

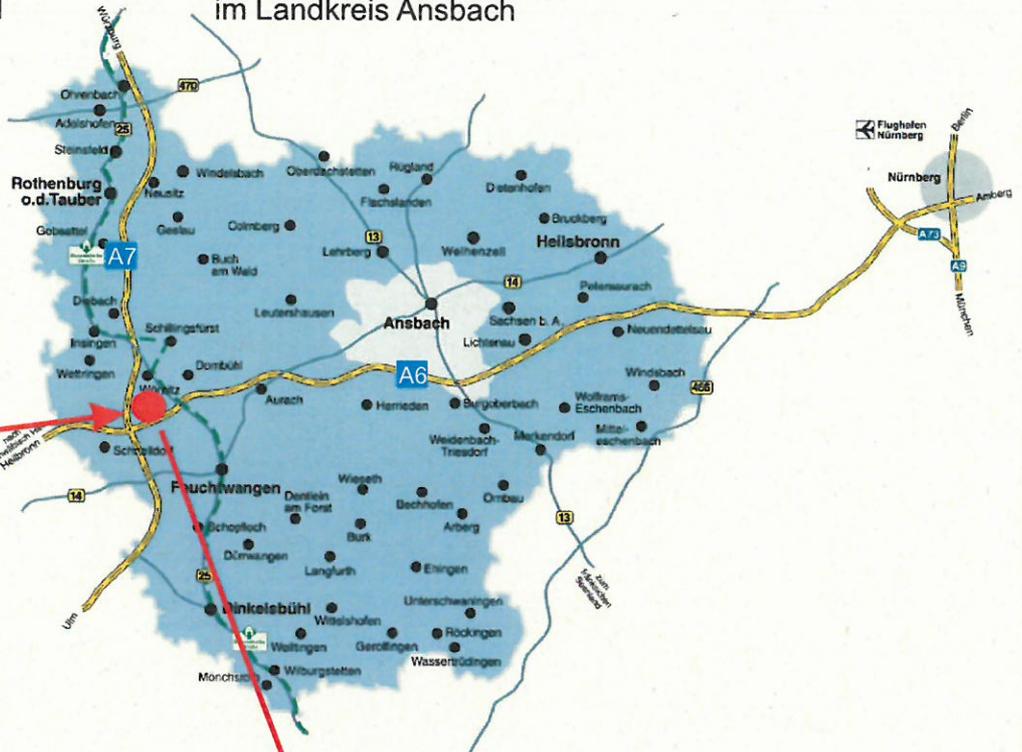
Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH  
Crailsheimstraße 1, 91522 Ansbach  
Tel: 0981/ 468-1030, www.landkreis-ansbach.de



(I) Lage des Landkreises  
Ansbach in Deutschland



(II) Lage des Industrieparkes  
im Landkreis Ansbach



**Lage:**  
unmittelbar am Autobahn-  
kreuz A6/A7 Feuchtwangen

**Flächenreserven:**  
810.000 m<sup>2</sup>

**Planungsstand:**  
Bebauungsplan in Vorbereitung

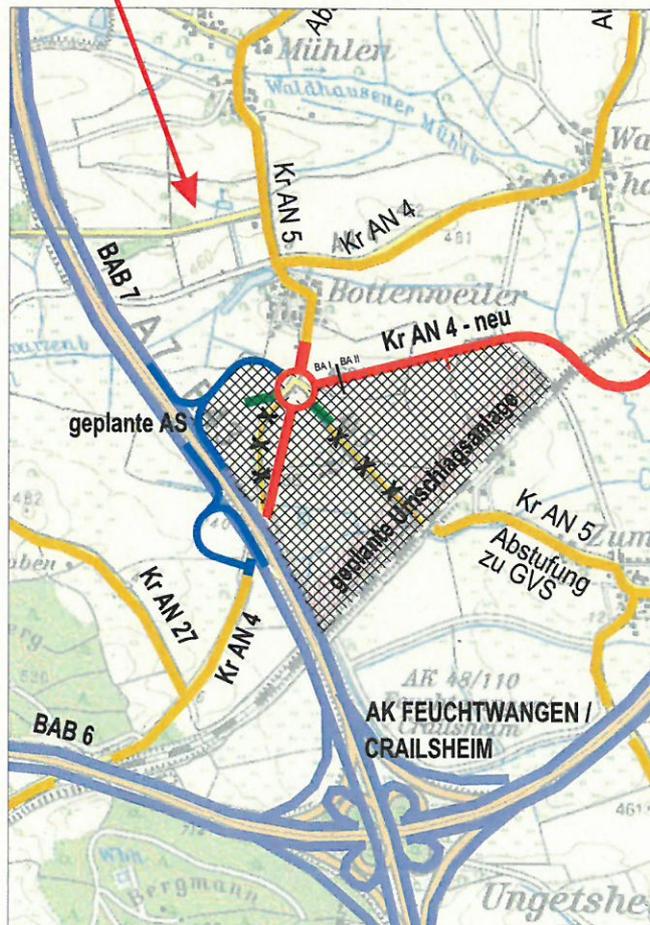
**Erschließung:**  
Planung einer eigenen Anschlussstelle  
an die BAB 7  
Planung einer Umschlagsanlage an die  
Bahnhauptstrecke Nürnberg-Stuttgart

**Festsetzungen:**  
Co2 neutrales Industriegebiet

**Ansprechpartner:**  
Zweckverband Industrie-/  
Gewerbepark InterFranken  
Geschäftsführerin  
Hedwig Schlund  
Feuchtwanger Straße 16  
91583 Schillingsfürst

Tel.: 09868 95 97 589  
Fax 09868 95 97 590  
e-mail: h.schlund@interfranken.de  
www.interfranken.de

(III) Lage des Industriepark  
am Autobahnkreuz A6/A7



Stand: 2024

© Wirtschaftsförderung  
Landkreis Ansbach GmbH